



**ამონაწერი მენარმეთა და არასამენარმეთა  
(არაკომერციული) იურიდიული პირების  
რეესტრიდან**

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B24125172, 02/10/2024 16:30:45

**სუბიექტი**

საფირმო სახელწოდება:	შპს ანაგი
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
საიდენტიფიკაციო ნომერი:	245416401
რეგისტრაციის ნომერი, თარიღი:	01/04-65; 13/11/1995
მარეგისტრირებელი ორგანო:	ქ.ბათუმის სასამართლო
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, თბილისი, მთაწმინდის რაიონი, კოსტავას ქ., N37-39, III სართული

**ინფორმაცია ლიკვიდაციის/ რეორგანიზაციის/ გადახდისუნარობის პროცესის  
მიმდინარეობის შესახებ**

რეგისტრირებული არ არის

**მმართველობის ორგანო**

- პარტნიორთა კრება
- დირექტორი

**ხელმძღვანელობა/ნარმომადგენლობა**

- დირექტორი  
ირაკლი გოგოლიშვილი, 61001017978 ,ერთპიროვნული

**კაპიტალი**

ნებადართული კაპიტალი	არ არის განსაზღვრული
განთავსებული კაპიტალი	არ არის განსაზღვრული
გამოშვებული წილი	არ არის განსაზღვრული
განთავსებული წილი	100 ერთეული

### პარტნიორები

კლასის ტიპი: /კლასის გარეშე/ , რაოდენობა:100, ნომინალური ღირებულება:არ არის განსაზღვრული

მესაკუთრე	რაოდენობა	წილი	წილის მმართველი
ნანა აროშიძე, 61001011700	100	100%	ზაზა გოგოტიშვილი, 61001006865 (100%)

### ვალდებულება

რეგისტრირებული არ არის

### ყადაღა/აკრძალვა

რეგისტრირებული არ არის

### საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება

რეგისტრირებული არ არის

### მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება

- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R11001088 25/07/2011 16:01:15**

**კრედიტორი : სს 'საქართველოს ბანკი' (საქართველო) 204378869**

**მოვალე : შპს ,,რედ ლაინი' (საქართველო) 236068786**

**მოვალე : შპს 'დუდაბი' (საქართველო) 245546681**

**მოვალე : შპს 'ანაგი' (საქართველო) 245416401**

**მესაკუთრე : შპს 'ანაგი' (საქართველო) 245416401**

საგანი: იდენტიფიცირებადი მოძრავი ნივთი : ?/? : **444314, ბეტონსაქაჩი ტუმბო**

**PUTZMEITER KONKRETE POMP. 2008წ. საბაჟო დეკლარაცია C1965**

საფუძველი: გირავნობის ხელშეკრულება, **000339/509368/6120668, ნოტარიუსი**

**ხათუნა კალანდარიშვილი, #100531256, 02.06.2010**

**02.06.2010წ. გირავნობის ხელშეკრულებაში №000339/509368/6120668**

**ცვლილება-დამატების შეტანის შესახებ, შეთანხმება №1, ნოტარიუსი ხათუნა**

**კალანდარიშვილი, 110587676, 10.06.2011**

- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R15020212 24/04/2015 17:00:07**  
**კრედიტორი : სს საქართველოს ბანკი (საქართველო) 204378869**  
**მესაკუთრე : შპს 'ანაგი' (საქართველო) 245416401**  
საგანი: არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე : არასტანდარტული სადეპოზიტო სერტიფიკატი №CDS4010783 (იხილეთ სარეგისტრაციო დოკუმენტი)  
საფუძველი: გირავნობის ხელშეკრულება, 000339/509368/612066-ს, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე, 150395889, 23.04.2015
- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R15020214 24/04/2015 17:23:15**  
**კრედიტორი : სს საქართველოს ბანკი (საქართველო) 204378869**  
**მესაკუთრე : შპს 'ანაგი' (საქართველო) 245416401**  
საგანი: არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე : არასტანდარტული სადეპოზიტო სერტიფიკატი №CDS4010783 (იხილეთ სარეგისტრაციო დოკუმენტი)  
საფუძველი: გირავნობის ხელშეკრულება, CAP000098155, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე, 150395848, 23.04.2015
- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R17287610 21/07/2017 14:44:33**  
**კრედიტორი : სს თიბისი ბანკი (საქართველო) 204854595**  
**მესაკუთრე : შპს ანაგი (საქართველო) 245416401**  
საგანი: არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე : გირავნობის ხელშეკრულების მე-2 მუხლის 2.1.2 პუნქტში მითითებული მოთხოვნა შპს გალერია თბილისი - ს (ყოფილი 'თბილისი პლაზა', ს/ნ 204558497) მიმართ.  
საფუძველი: გირავნობის ხელშეკრულება, 1231231684465, ნოტარიუსი ირმა გოგია, 170811396, 18.07.2017
- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R20147917 27/03/2020 10:37:31**  
**კრედიტორი : სს საქართველოს ბანკი (საქართველო) 204378869**  
**მესაკუთრე : შპს ანაგი (საქართველო) 245416401**  
საგანი: არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე : გირავნობის ხელშეკრულების მე-4 მუხლის 4.1.1 ქვეპუნქტში მითითებული დანართ 'ა'-ში აღწერილი ანაბარი.  
საფუძველი: გირავნობის ხელშეკრულება, CAP000420846, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე, 200288520, 26.03.2019
- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R22770016 09/11/2022 16:23:20**  
**კრედიტორი : სს საქართველოს ბანკი (საქართველო) 204378869**  
**კრედიტორი : სს თიბისი ბანკი (საქართველო) 204854595**

**მესაკუთრე : აროშიძე ნანა (საქართველო) 61001011700**

საგანი: არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე : საფირმო სახელწოდება: შპს ანაგი

სამართლებრივი ფორმა: შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება

საიდენტიფიკაციო ნომერი: 245416401 წილი:100 %

საფუძველი: გირავნობის ხელშეკრულება, 1231232985127, საქარო რეესტრის

ეროვნული სააგენტო, 04.11.2022

- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R23068620 30/01/2023 11:28:13**

კრედიტორი : სს საქართველოს ბანკი (საქართველო) 204378869

კრედიტორი : სს თიბისი ბანკი (საქართველო) 204854595

მესაკუთრე : შპს ანაგი (საქართველო) 245416401

საგანი: არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე : სს თიბისი ბანკში და სს

საქართველოს ბანკში შპს „ანაგი“-ს , საიდენტიფიკაციო ნომერი: 245416401,

არსებულ და მომავალში გახსნილ ყველა/ნებისმიერ საბანკო ანგარიშზე

არსებული და სამომავლო თანხის მოცულობა.

საფუძველი: გირავნობის ხელშეკრულება # 1231233000406, 1231233000406,

საქარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 21.12.2022

- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R23524865 15/08/2023 15:29:24**

კრედიტორი : სს საქართველოს ბანკი (საქართველო) 204378869

კრედიტორი : სს თიბისი ბანკი (საქართველო) 204854595

მესაკუთრე : შპს ანაგი (საქართველო) 245416401

საგანი: არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე : გირავნობის ხელშეკრულების 2.1

პუნქტში მითითებული არსებული და სამომავლო არამატერიალური ქონებრივი

სიკეთე (უფლება/მოთხოვნის უფლება)

საფუძველი: გირავნობის ხელშეკრულება, 1231233053766, საქარო რეესტრის

ეროვნული სააგენტო, 15.08.2023

- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R23527018 12/09/2023 17:17:49**

კრედიტორი : სს თიბისი ბანკი (საქართველო) 204854595

მესაკუთრე : შპს ანაგი (საქართველო) 245416401

საგანი: არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე : საფირმო სახელწოდება: შპს ჯი თი

სი თრეიდინგ; სამართლებრივი ფორმა: შეზღუდული პასუხისმგებლობის

საზოგადოება; საიდენტიფიკაციო ნომერი: 406249625; წილი: 50%

საფუძველი: გირავნობის ხელშეკრულება , #1231232916609, სსიპ საქარო

**რეესტრის ეროვნული სააგენტო, B21126985, 16.12.2021**

**შეთანხმება გირავნობის ხელშეკრულებაში N1231232916609 ცვლილების შეტანის შესახებ, 1231232916609, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 28.04.2023**

**შეთანხმება გირავნობის ხელშეკრულებაში N1231232916609 ცვლილებების შეტანის შესახებ, 1231232916609 , 12.09.2023, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 12.09.2023**

- **გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: R23527021 12/09/2023 17:46:06**

**კრედიტორი : სს თიბისი ბანკი (საქართველო) 204854595**

**მესაკუთრე : შპს ანაგი (საქართველო) 245416401**

**საგანი: არამატერიალური ქონებრივი სიკვთე : შპს „ანაგის“ (ს/ნ 245416401)**

**საკუთრებაში არსებული 50% წილი შპს „ჯი თი სი რენტის“ (ს/ნ 405461361)**

**კაპიტალში.**

**საფუძველი: გირავნობის ხელშეკრულება, სს თიბისი ბანკი , 1231232916609, 16.12.2021, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, B21126989, 16.12.2021**

**გირავნობის ხელშეკრულება, 1231232916609, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 28.04.2023**

**შეთანხმება გირავნობის ხელშეკრულებაში #1231232916609 ცვლილებების შეტანის შესახებ, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 12.09.2023**

- **გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: R23583360 21/09/2023 17:21:20**

**კრედიტორი : სს საქართველოს ბანკი (საქართველო) 204378869**

**მესაკუთრე : შპს ანაგი (საქართველო) 245416401**

**საგანი: არამატერიალური ქონებრივი სიკვთე : ანაბრის ხელშეკრულების ნომერი:**

**GE07BG000000544104045 (CD26565026); ანაბრის ანგარიშის**

**ნომერი:GE07BG000000544104045GEL; ანაბრის თანხის მოცულობა და**

**ვალუტა:7,500,000.00 (შვიდი მილიონ ხუთასი ათასი) ლარი ანაბრის ტიპი:**

**მოთხოვნამდე;არამატერიალური ქონებრივი სიკვთე : ანაბრის მომსახურე**

**მიმდინარე ანგარიში: თანხის მოცულობა და ვალუტა:წინამდებარე დანართის**

**2.1.1 პუნქტში მითითებული ანაბრიდან მიღებული და/ან მისაღები თანხები**

**7,500,000.00 (შვიდი მილიონ ხუთასი ათასი) ლარის ფარგლებში; ანგარიშის**

**ნომერი:GE07BG000000121360100GEL; ანგარიშის ტიპი: მიმდინარე;**

საფუძველი: გირავნობის ხელშეკრულება **ADV1054421-23-ა-**, **ADV1054421-23-ა-**,  
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, **21.09.2023**

- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R23648965 18/10/2023 17:00:52**  
კრედიტორი : სს საქართველოს ბანკი (საქართველო) **204378869**  
მესაკუთრე : შპს ანაგი (საქართველო) **245416401**  
საგანი: არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე : საფირმო სახელწოდება: შპს დეკა  
ვერონა; საიდენტიფიკაციო კოდი: **405570519**; სამართლებრივი ფორმა:  
შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება; წილი: **50 (50%)**.

საფუძველი: გირავნობის ხელშეკრულება , **CAP000724038**, საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო , **17.10.2023**

- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R23722273 06/12/2023 12:51:34**  
კრედიტორი : სს საქართველოს ბანკი (საქართველო) **204378869**  
მესაკუთრე : შპს ანაგი (საქართველო) **245416401**  
საგანი: არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე : საფირმო სახელწოდება: შპს  
კაპიტალ კომპანი 1; სამართლებრივი ფორმა: შეზღუდული პასუხისმგებლობის  
საზოგადოება; საიდენტიფიკაციო ნომერი: **404631047**; წილი: **50% რაოდენობა**  
**50**

საფუძველი: გირავნობის ხელშეკრულება, **CAP000693927**, საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო , **05.12.2023**

- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R24180892 20/03/2024 15:28:32**  
კრედიტორი : სს 'თიბისი ბანკი' (საქართველო) **204854595**  
მესაკუთრე : შპს ჯი თი სი ჯგუფი (საქართველო) **405324947**  
მესაკუთრე : შპს ანაგი (საქართველო) **245416401**  
საგანი: არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე : საფირმო სახელწოდება: შპს  
ქრენიქს; სამართლებრივი ფორმა: შეზღუდული პასუხისმგებლობის  
საზოგადოება; საიდენტიფიკაციო ნომერი: **405643157**; შპს 'ანაგი'-ის წილი: **50%**  
რაოდენობა **50**; შპს 'ჯი თი სი ჯგუფი'-ის წილი: **50%** რაოდენობა **50**;

საფუძველი: გირავნობის ხელშეკრულება, სს თიბისი ბანკი, **1231233106235**,  
**26.02.2024**, ელექტრონულად დამოწმებული

წერილი, სს 'თი ბი სი' ბანკი, **1111/109-42**, საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო, **18.03.2024**

- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R24181009 26/03/2024 17:04:28**  
**კრედიტორი : სს საქართველოს ბანკი (საქართველო) 204378869**  
**მესაკუთრე : შპს ანაგი (საქართველო) 245416401**  
საგანი: არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე : საფირმო სახელწოდება: შპს  
**ჯითისი რენტ 1**  
**სამართლებრივი ფორმა: შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება**  
**საიდენტიფიკაციო ნომერი: 405682649**  
**წილი 50%**

საფუძველი: გირავნობის ხელშეკრულება, CAP000768757, სსიპ საჯარო რეესტრის  
**ეროვნული სააგენტო, 26.03.2024**
- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R24243716 19/04/2024 17:51:02**  
**კრედიტორი : სს საქართველოს ბანკი (საქართველო) 204378869**  
**მესაკუთრე : შპს ანაგი (საქართველო) 245416401**  
საგანი: არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე : საფირმო სახელწოდება: შპს დეკა  
**დეველოპმენტ; სამართლებრივი ფორმა: შეზღუდული პასუხისმგებლობის**  
**საზოგადოება; საიდენტიფიკაციო ნომერი: 405385925; წილი: 50%**  
საფუძველი: გირავნობის ხელშეკრულება, CAP000772011, საჯარო რეესტრის  
**ეროვნული სააგენტო, 19.04.2024**
- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R24263241 24/04/2024 16:39:37**  
**კრედიტორი : სს საქართველოს ბანკი (საქართველო) 204378869**  
**კრედიტორი : სს თიბისი ბანკი (საქართველო) 204854595**  
**მესაკუთრე : შპს ანაგი (საქართველო) 245416401**  
საგანი: არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე : ბ) შპს „ანაგი“-ს  
**(საიდენტიფიკაციო ნომერი: 245416401) კუთვნილი: ბ.1.)**  
**#GE52BG000000538910340 და #GE25BG000000538910341 ანგარიშებზე**  
**არსებული და სამომავლო თანხის მოცულობა; და ბ.2.) #**  
**GE33TB7299036050100007 და #GE06TB7299036050100008 ანგარიშებზე**  
**არსებული და სამომავლო თანხის მოცულობა; არაიდენტიფიცირებადი მოძრავი**  
**ნივთი : არსებული და სამომავლო მოძრავი ქონება. არამატერიალური ქონებრივი**  
**სიკეთე : არსებული და სამომავლო არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე.**  
**(გირავნობა გაუქმებულია შპს ანაგის ( ს/ნ 245416401) 50% წილზე შპს ანაგი**

## **დეველოპმენტ 2-ში (ს/ნ 404592017))**

საფუძველი: გირავნობის ხელშეკრულება **1231232985125, 1231232985125,**  
**საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 07.11.2022**

**თანხმობა გირავნობის უფლების გაუქმებაზე, სს 'საქართველოს ბანკი',  
OCRC246489, 23.04.2024, კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა  
წერილი, სს 'თიბისი ბანკი', 1629/109-42, 22.04.2024, საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო**

### **მოვალეთა რეესტრი**

რეგისტრირებული არ არის

- 
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
  - საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
  - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
  - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
  - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
  - ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405 405 ან პირადად შევსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
  - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405 405;
  - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405 405
  - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)