



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022629017 - 31/08/2022 16:26:34

მომზადების თარიღი  
31/08/2022 19:48:46

#### საკუთრების განყოფილება

ზონა მესტია <b>42</b>	სექტორი მესტია <b>06</b>	კვარტალი <b>05</b>	ნაკვეთი <b>707</b>	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსგებელი ფართობი: 692.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი-297.3 კვ.მ. N 2 საერთო ფართობი -181.36 კვ.მ. N 3 საერთო ფართობი-100.9 კვ.მ.
-----------------------------	--------------------------------	-----------------------	-----------------------	---

მისამართი: რაიონი მესტია , ღაბა მესტია , მოედანი სეტის მოედანი N 3

#### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019448171 , თარიღი 07/06/2019 10:52:51  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/06/2019

##### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება საცხოვრებელი სახლის მინაშენის ექსპლუატაციაში მიღების თაობაზე N265 , დამოწმების თარიღი:05/06/2019 , მესტის მუნიციპალიტეტის მერია
- საარქივო ცნობა NAA2011009416-03 , დამოწმების თარიღი:14/04/2011 ,სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივის ტერიტორიული ორგანო მესტის არქივი

##### მესაკუთრეები:

ვიქტორ ჯაფარიძე, P/N: 01005003721

##### მესაკუთრე:

ვიქტორ ჯაფარიძე

##### აღწერა:

#### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022629017 თარიღი 31/08/2022 16:26:34

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/08/2022

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი:დამუსგებელი ფართობი: 692.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი-297.3 კვ.მ; N 2 საერთო ფართობი -181.36 კვ.მ; N 3 საერთო ფართობი-100.9 კვ.მ. ;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232973148, დამოწმების თარიღი31/08/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019569443 თარიღი 15/07/2019 17:13:15	მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "ნიკორა გრეიდი"206255808; საგანი: შენობა-ნაგებობა N2-დან 76 კვ.მ. და შენობა N1-დან 19 კვ.მ.; ვადა: 5 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/07/2019	იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 15/07/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული საბაგენგო იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 16/07/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული საბაგენგო

### ვაღლებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვაღლებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოლექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნაშედილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული საბაგენგოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და საბაგენგოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)