



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022438760 - 17/06/2022 13:34:54

მომზადების თარიღი  
22/06/2022 16:25:17

### საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 197.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:01.10.12.022.024; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 570.60
<b>01</b>	<b>10</b>	<b>12</b>	<b>022/036</b>	

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა მგალობლიშვილი , N 7ა , (ნაკვეთი 022/036)

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020040478 , თარიღი 21/01/2020 09:29:07  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/01/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:21/01/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ოთარ ჯაფარიძე ,P/N: 01024077094

მესაკუთრე:

ოთარ ჯაფარიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882011250250  
თარიღი 27/05/2011  
16:28:35

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:მიწის ნაკვეთის ფართობი:197.00 კვ.მ. და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობები;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N904254-ბ, დამოწმების თარიღი27/05/2011, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
01/06/2011

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882011340804  
თარიღი 15/07/2011  
12:55:32

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:მიწის ნაკვეთი - დამუსკებული ფართობი:197.00 კვ.მ. და მასზე განთავსებული შენობა-  
ნაგებობები;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N შAI021436, დამოწმების თარიღი15/07/2011, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
21/07/2011

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვაღივებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღივებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეესტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)