



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 892023007117 - 20/09/2023 12:17:51**

მომზადების თარიღი  
**20/09/2023 17:28:35**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:
თბილისი	ვაკე				ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>14</b>	<b>11</b>	<b>013/018</b>	<b>01/502</b>	დაზუსტებული ფართობი: <b>1740.00</b> კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ფალიაშვილი, N 10 /ბარნოვის ქუჩა N83ა					ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.14.11.013.011; 01.14.11.013.009;</b>
					შენიშვნა-ნაგებობები: <b>N1,N2 ("ა" ბლოკი) საერთო ფართობი 6388.24 კვ.მ.; N3,N4 ("ბ" ბლოკი) საერთო ფართობი 2546.83 კვ.მ. შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი:8935.07</b>

### მესაკუთრები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023007117 , თარიღი 20/09/2023 12:17:51  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/09/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:  
• ჩუქების ხელშეკრულება N231318454 , დამოწმების თარიღი:19/09/2023

მესაკუთრები:  
ანდრია ანზორ ფარცხალაძე ,P/N: 01008062708

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
ანდრია ანზორ ფარცხალაძე	საკუთრება	კომერციული ფართ N3	ბლოკი "ა", ცოკოლის სართული	336.24 კვ.მ.

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882019166272** თარიღი **06/03/2019 15:32:28**

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "სილქ როუდ ბანკი" 201955027;  
მესაკუთრე: ოთარ ფარცხალაძე P/N: 01008013231;  
საგანი: კომერციული ფართ N3 ბლოკი "ა", ცოკოლის სართული, ფართი: 336.24 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1163980001-1, დამოწმების თარიღი 06/03/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:  
თარიღი **06/03/2019**  
საგადასახადო გირავნობა:  
რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:  
რეგისტრირებული არ არის  
მოვალეთა რეესტრი:  
რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)