



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882019784602 - 24/09/2019 11:11:51

მომზადების თარიღი  
16/10/2019 12:02:53

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი დიღუბე	კვარტალი 08	ნაკვეთი 010/125	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 4109.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.13.08.010.119;</b> <b>01.13.08.010.034;</b> შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართი- 371.52 კვ.მ. N2 საერთო ფართი- 540.83 კვ.მ.( I სართული 246.61 კვ.მ., II სართული 294.22 კვ.მ.) N3 საერთო ფართი- 1878.63 კვ.მ.( I სართული 675.52 კვ.მ., II სართული 594.51 კვ.მ., III სართული 608.60 კვ.მ.) . N4 საერთო ფართი- 291.55 კვ.მ.( I სართული 254.78 კვ.მ., ნახევარსარდაფი 36.77 კვ.მ.) N5 საერთო ფართი: 1624.10 კვ.მ.( I სართული 419.02 კვ.მ., II სართული 260.30 კვ.მ., სარდაფი 562.62 კვ.მ., ნახევარსარდაფი 371.33 კვ.მ., ანგრესოლი 10.83 კვ.მ.) N6 (მიწისქვეშა ნაგებობა) საერთო ფართი: 385 კვ.მ.N7 და N8 საერთო ფართით-586.00 კვ.მ
-----------------	-------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა დ. უზნაძე , N 68ა ;  
ქალაქი თბილისი , ქუჩა დ. უზნაძე , N 68ა , (ნაკვ. 10/34)

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 012002010076 , თარიღი 12/04/2002

**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- სანოტარო წესით 2001 წლის 20 ნოემბერს დამოწმებული შ.პ.ს. "კასტელ-საქართველო"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი (რეესტრის N1-5154, ნოტარიუსი ე. მსხილაძე).
- სამეთვალყურეო საბჭოს კრების ოქმი/თანხმობა , დამოწმების თარიღი:23/07/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2002 წლის 22 თებერვალს დამოწმებული შ.პ.ს. "ყაზბეგი 1881"-ის პარტნიორთა კრების ოქმი N1.
- დიღუბე ჩუღურეთის რაიონული სასამართლოს 2002 წლის 5 მარტის N2/4-42 დადგენილება.
- სანოტარო წესით 2005 წლის 24 ივნისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-3067; ნოტარიუსი ვ. მელაძე)
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2005 წლის 3 ივნისს, დამოწმებული ნოტარიუსის ვ. მელაძის მიერ რეესტრით N1-2578
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2005 წლის 3 ივნისს, დამოწმებული ნოტარიუსის ვ. მელაძის მიერ რეესტრით N1-2580
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:20/09/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2005 წლის 3 ივნისს, დამოწმებული ნოტარიუსის ვ. მელაძის მიერ რეესტრით N1-2576
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2005 წლის 3 ივნისს, დამოწმებული ნოტარიუსის ვ. მელაძის მიერ რეესტრით N1-2574
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2005 წლის 3 ივნისს, დამოწმებული ნოტარიუსის ვ. მელაძის მიერ რეესტრით N1-2587
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2005 წლის 24 ივნისს, დამოწმებული ნოტარიუსის ვ. მელაძის მიერ რეესტრით N1-3066
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2005 წლის 3 ივნისს, დამოწმებული ნოტარიუსის ვ. მელაძის მიერ რეესტრით N1-2581
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2005 წლის 3 ივნისს, დამოწმებული ნოტარიუსის ვ. მელაძის მიერ რეესტრით N1-2583
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2005 წლის 3 ივნისს, დამოწმებული ნოტარიუსის ვ. მელაძის მიერ რეესტრით N1-2572
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2005 წლის 3 ივნისს, დამოწმებული ნოტარიუსის ვ. მელაძის მიერ რეესტრით N1-2571
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2005 წლის 29 სექტემბერს, დამოწმებული ნოტარიუსის ვ. მელაძის მიერ რეესტრით N1-5152
- სანოტარო წესით 2002 წლის 27 თებერვალს დამოწმებული ქონების გადაცემის აქტი (რეესტრის N1-737, ნოტარიუსი ე. მსხილაძე).

**მესაკუთრეები:**

შპს "ყაზბეგი 1881" , ID ნომერი:202191699

**მესაკუთრე:**

შპს "ყაზბეგი 1881"

შპს "ყაზბეგი 1881"

**აღწერა:**

---

**იპოთეკა**

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019815924  
თარიღი 03/10/2019  
14:04:38

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
03/10/2019

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;

საგანი:3007 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობები: N1 საერთო ფართი- 371.52 კვ.მ. N2 საერთო ფართი- 540.83 კვ.მ.( I სართული 246.61 კვ.მ., II სართული 294.22 კვ.მ.) N3 საერთო ფართი- 1878.63 კვ.მ.( I სართული 675.52 კვ.მ., II სართული 594.51 კვ.მ., III სართული 608.60 კვ.მ.) . N4 საერთო ფართი- 291.55 კვ.მ.( I სართული 254.78 კვ.მ., II სართული 260.30 კვ.მ., სარდაფი 562.62 კვ.მ., ნახევარსარდაფი 371.33 კვ.მ., ანტრესოლი 10.83 კვ.მ.) N6 (მიწისქვეშა ნაგებობა) საერთო ფართი: 385 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000382473, რეგისტრის ნომერი N191213825, დამოწმების თარიღი03/10/2019, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000382473, რეგისტრის ნომერი N191213927, დამოწმების თარიღი03/10/2019, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქცივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)