



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023007119 - 20/09/2023 12:17:56

მომზადების თარიღი  
20/09/2023 17:41:38

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ვაკე				ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>14</b>	<b>14</b>	<b>003/073</b>	<b>01/02/500</b>	დამუსტრებული ფართობი: 2184.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ყიფშიძე, N 9, (ნაკვეთი 3/73)					ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.14.003.072; 01.14.14.003.067;
					შენიშვნა-ნაგებობები: ნაგებობა N1 საერთო ფართობი: 11308.2 კვ.მ მათ შორის: საცხოვრებელი ფართობი: 7548.4 კვ.მ საზაფხულო ფართობი: 1269.0 კვ.მ კომერციული ფართობი: 593.4 კვ.მ ავტოსადგომის ფართობი: 757.5 კვ.მ კიბის უჯრედისა და საღარბაზოს ფართობი: 1014.7 კვ.მ სარდაფის ფართობი 120.1 კვ.მ. დამხმარე ფართობი 5.1 კვ.მ.

### მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023007119 , თარიღი 20/09/2023 12:17:56  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/09/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება N231318454 , დამოწმების თარიღი: 19/09/2023

მესაკუთრეები:

ანდრია ანზორ ფარცხალაძე , P/N: 01008062708

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
ანდრია ანზორ ფარცხალაძე	საკუთრება	კომერციული ფართი N1	სართული 1, 204.16 კვ.მ.	

### იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჩნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)