



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892018220357 - 15/03/2018 14:59:56

მომზადების თარიღი  
21/03/2018 14:30:34

### საკუთრების განყოფილება

ზონა რუსთავი	სექტორი სამრეწველო	კვარტალი	ნაკვეთი 03	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1237.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:02.07.02.647; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით_106.08 კვ.მ.
<b>02</b>	<b>07</b>		<b>010</b>	

მისამართი: ქალაქი რუსთავი , მარის არხის III  
დასახლება

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018220357 , თარიღი 15/03/2018 14:59:56  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/03/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:15/03/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გიორგი ფხაკაძე ,P/N: 60001019423

მესაკუთრე:

გიორგი ფხაკაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882011299857  
თარიღი 23/06/2011  
15:47:09  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
23/06/2011

გამქირავებელი: გიორგი ფხაკაძე P/N: 60001019423;  
დამქირავებელი: შპს "მაგთიკომი" 204876606;  
საგანი: შენობის სახურავზე 1 კვ.მ და შენობის ეზოში 100 კვ.მ;

ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 18/03/2008,

შეთანხმება 2008 წლის 18 მარტს გაფორმებული ქირავნობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 21/06/2011, საჯარო რეესტრის სარეგისტრაციო სამსახური

---

## ვაღდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჩიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)