



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025853316 - 25/07/2025 12:40:26მომზადების თარიღი  
28/07/2025 10:50:49

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ხაშური	სურამი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 577.00 კვ.მ.
69	04	58	566	ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01 საცხოვრებელი, საერთო ფართი - 167.40კვ.მ.

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ხაშური, დაბა სურამი,  
ქუჩა იაკობ გოგებაშვილი, N 34

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882023804554, თარიღი 31/07/2023 16:43:44  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/08/2023

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 31 /07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

## მესაკუთრეები:

გიორგი გელაშვილი, P/N: 57001010131

## მესაკუთრე:

გიორგი გელაშვილი

აღწერა:

## იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024226075  
თარიღი 22/02/2024  
17:04:28იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია  
კრისტალი" 212896570;საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 577.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01  
საცხოვრებელი, საერთო ფართი - 167.40კვ.მ. ;იპოთეკის ხელშეკრულება #XASH.1997300.001/01, დამოწმების  
თარიღი 22/02/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტოუფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 28/02/2024

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშენი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შესრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)