



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024890925 - 05/12/2024 21:00:28

მომზადების თარიღი  
05/12/2024 22:48:33

#### საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი ჩუღურეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
01	16	05	011/017	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამზღვევული ფართობი: 578.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 11;
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა სანქტ-პეტერბურგი, N 8ა				სხვა ფართი: შენობა N1 (მშენებარე) საერთო ფართობი 2006.02 კვ.მ. 1. ნომრების ფართობი - 805.96 კვ.მ. 2. კიბის უჯრული და ლიფტის ფართობი - 609.39 კვ.მ. 3. საზაფხულო ფართობი - 112.68 კვ.მ. 4. საწარმოო (რესტორანი, სამზარეულო) ფართობი - 442.36 კვ.მ. 5. დამხმარე ფართობი - 35.63 კვ.მ.

#### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 902019901482 , თარიღი 11/12/2019 17:19:27  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/12/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N191499923 , დამოწმების თარიღი: 11/12/2019 , ნოტარიუსი დ. იმნაძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N191499914 , დამოწმების თარიღი: 11/12/2019 , ნოტარიუსი დ. იმნაძე

მესაკუთრები:

შპს „რადიოგასტი“, ID ნომერი: 400279168

მესაკუთრე:

შპს „რადიოგასტი“

აღწერა:

#### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024890925 თარიღი 05/12/2024 21:00:28	იპოთეკარ საბაჟო საზოგადოება "კრედიტ ბანკი" 205232238; საგანი: დამზღვევული ფართობი: 578.00 კვ.მ., სხვა ფართი: შენობა N1 (მშენებარე) საერთო ფართობი 2006.02 კვ.მ. 1. ნომრების ფართობი - 805.96 კვ.მ. 2. კიბის უჯრული და ლიფტის ფართობი - 609.39 კვ.მ. 3. საზაფხულო ფართობი - 112.68 კვ.მ. 4. საწარმოო (რესტორანი, სამზარეულო) ფართობი - 442.36 კვ.მ. 5. დამხმარე ფართობი - 35.63 კვ.მ.
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/12/2024	იპოთეკის ხელშეკრულება N 2434011623593OG, დამოწმების თარიღი 05/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირაუნობა:

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციების მსწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საინგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვითა საგადასახადო ორგანიზაციის წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავდროულად გადასახადის კუთვნილი სამემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმედილობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების/სამკერძო მფლობელის სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საინგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანიზაციის.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხებელით.
- დეკლარაციის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერბოვებულ სარეგისტრაციო სამსახურში, ოსტაციის სახლებში და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერის გვერდით ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირდაპირ შეგვსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია ოსტაციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელია მსრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- ოქცენიის საინგერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)