



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025076106 - 27/01/2025 13:55:04

მომზადების თარიღი  
27/01/2025 14:32:37

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება
საგარეჯო	ქალაქი საგარეჯო			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
55	12	76	018/004	დამუსგებული ფართობი: 1364.00 კვ.მ.
მისამართი: საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი, ქალაქი საგარეჯო, ალაზნის V ჩიხი, N 3				ნაკვეთის წინა ნომერი:
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე N2 სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025076106 , თარიღი 27/01/2025 13:55:04  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/01/2025

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N018
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N001649 , დამოწმების თარიღი: 09/03/2021
- სამკვიდრო მოწმობა N250069303 , დამოწმების თარიღი: 22/01/2025 , ნოგარიუსი მ.ილაური
- სამკვიდრო მოწმობა N240698608 , დამოწმების თარიღი: 06/06/2024 , ნოგარიუსი მ.ილაური
- ცნობა დახასიათება , დამოწმების თარიღი: 02/02/1980 , ტექნიკური ინვენტარიზაციის არქივი

#### მესაკუთრები:

თეიმურაზ ანუაშვილი (დაბ. 19/02/1969) , P/N: 36001006321

#### მესაკუთრე:

თეიმურაზ ანუაშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირაფენობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

## მოვალეთა რეესტრი:

### რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)