



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.19.36.016.011**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 892025474395 - 11/12/2025 11:28:49** მომზადების თარიღი **12/12/2025 17:47:07**

საკუთრების განყოფილება

ზონა **სექტორი კვარტალი ნაკვეთი**
თბილისი სამგორი

01 19 36 016/011

მისამართი: ქალაქი თბილისი ,
დასახლება ვარკეთილი 3 , მიკრო/რაიონი
IV , მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი ,
ვარკეთილი 2-სა და , ვაზისუბნის
საცხოვრებელ რაიონს , შორის (ნაკვეთი
14/174)

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:
თანასაკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო
სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 7803.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა

ნომერი:**01.19.36.016.765;**

01.19.36.014.174;

შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი:

შენიშვნა N1 (მშენებარე) საერთო

ფართობი:33326.1 კვ.მ.; ღია

ავტოსადგომი (მშენებარე) საერთო

ფართობი: 233.7კვ.მ.

მესაკუთრეები:

ალექსანდრე ყურაშვილი ,P/N: 01008022910

ანი ბუაძე ,P/N: 41001027325

არჩილ ყურაშვილი ,P/N: 01008010535

გიორგი ყურაშვილი ,P/N: 01008024537

ეკა შანშაშვილი ,P/N: 01013008903

ვერა მუსაშვილი ,P/N: 45001032782

თამარ ყურაშვილი ,P/N: 01008023945

თეიმურაზ შუკაკიძე ,P/N: 01027090096

ირაკლი წულეისკირი ,P/N: 39701044969

ლალი ბარბახაშვილი ,P/N: 13001060585

ღია ხუროშვილი ,P/N: 13001006180

ნინო ყურაშვილი ,P/N: 01008024538

შიო ქადაგიძე ,P/N: 01027052918

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი , ID ნომერი:204521794

შპს "ალტერ ბილდინგი" , ID ნომერი:406371411

შპს ალტერ ბილდინგი , ID ნომერი:406371411

01.19.36.016.011.01.01.001

შპს ალტერ ბილდინგი

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული**2**,ბინა **69.00**
N1, კვ.მ.

• გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:20/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.016.011.01.01.003

შპს ალტერ ბილდინგი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N3,** 69.60 კვ.მ.

- გადანყვეტილება , გაფორმების თარიღი:20/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.016.011.01.01.016

შპს ალტერ ბილდინგი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N16,** 57.90 კვ.მ.

- გადანყვეტილება , გაფორმების თარიღი:20/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.016.011.01.01.024

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N24,** 70.00 კვ.მ.

- გადანყვეტილება , გაფორმების თარიღი:20/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.016.011.01.01.026

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N26,** 46.70 კვ.მ.

- გადანყვეტილება , დამონშების თარიღი:20/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.016.011.01.01.027

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N27,** 71.50 კვ.მ.

- გადანყვეტილება , დამონშების თარიღი:20/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.016.011.01.01.029

შპს ალტერ ბილდინგი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N29,** 60.70 კვ.მ.

- გადანყვეტილება , გაფორმების თარიღი:20/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.016.011.01.01.051

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა N51,** 70.00 კვ.მ.

• გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:20/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.016.011.01.01.053

შპს ალტერ ბილდინგი

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული4,ბინა N53, 46.70 კვ.მ.

• გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:20/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.016.011.01.01.054

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული4,ბინა N54, 71.50 კვ.მ.

• გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:20/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.016.011.01.01.063

შიო ქადაგიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული4,ბინა N63, 58.10 კვ.მ.

• უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:07/03/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.016.011.01.01.081

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული5,ბინა N81, 71.50 კვ.მ.

• გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:20/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.016.011.01.01.108

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული6,ბინა N108, 71.50 კვ.მ.

• გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:20/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.016.011.01.01.110

შპს ალტერ ბილდინგი

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული6,ბინა N110, 60.70 კვ.მ.

• გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:20/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.016.011.01.01.125

შპს ალტერ ბილდინგი

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული7,ბინა 60.70

- გადანყვეტილება , გაფორმების თარიღი:20/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.016.011.01.01.126

შპს ალტერ ბილდინგი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა N126,** 69.30 კვ.მ.

- გადანყვეტილება , გაფორმების თარიღი:20/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.016.011.01.01.135

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა N135,** 71.50 კვ.მ.

- გადანყვეტილება , გაფორმების თარიღი:20/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.016.011.01.01.189

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული9,ბინა N189,** 71.50 კვ.მ.

- გადანყვეტილება , დამონშების თარიღი:20/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.016.011.01.01.216

ალექსანდრე ყურაშვილი არჩილ ყურაშვილი გიორგი ყურაშვილი თამარ ყურაშვილი ნინო ყურაშვილი თანასაკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული10,ბინა N216,** 71.50 კვ.მ.

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა Nპ-9006 , გაფორმების თარიღი:29/04/2025 , ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

01.19.36.016.011.01.02.001

შპს ალტერ ბილდინგი საკუთრება **ოფისი N1 (მშენებარე)** **სართული2,** 60.70 კვ.მ.

- გადანყვეტილება , დამონშების თარიღი:20/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.016.011.01.02.002

შპს "ალტერ ბილდინგი" საკუთრება **ოფისი N4(მშენებარე)** **სართული 2** 39.00 კვ.მ.

- გადანყვეტილება, დამონშების თარიღი: 18.03.2025 წ., ელექტრონული ხელმონწერა

01.19.36.016.011.01.02.017

შპს "ალტერ ბილდინგი" საკუთრება **ოფისი N17**(მშენებარე) **სართული2,** 48.60 კვ.მ.

- გადანყვეტილება, დამონშების თარიღი: 19.09.2025 წ., ელექტრონული ხელმონწერა

01.19.36.016.011.01.03.001

შპს "ალტერ ბილდინგი" საკუთრება **კომერციული ფართი N1**(მშენებარე) **სართული 1** 407.50 კვ.მ.

- გადანყვეტილება, დამონშების თარიღი: 19.09.2025 წ., ელექტრონული ხელმონწერა

01.19.36.016.011.01.04.011

შპს "ალტერ ბილდინგი" საკუთრება **ავტოსადგომი N11**(მშენებარე) **სართული-1,** 13.70 კვ.მ.

- გადანყვეტილება , გაფორმების თარიღი:18/03/2025 , ელექტრონული ხელმონწერა

01.19.36.016.011.01.04.031

შპს "ალტერ ბილდინგი" საკუთრება **ავტოსადგომი N31**(მშენებარე) **სართული-1,** 14.40 კვ.მ.

- გადანყვეტილება , გაფორმების თარიღი:18/03/2025 , ელექტრონული ხელმონწერა

01.19.36.016.011.01.04.034

შპს "ალტერ ბილდინგი" საკუთრება **ავტოსადგომი N34**(მშენებარე) **სართული-1,** 14.20 კვ.მ.

- გადანყვეტილება, დამონშების თარიღი: 07/03/2024, ელექტრონული ხელმონწერა

01.19.36.016.011.01.05.002

შპს "ალტერ ბილდინგი" საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული2,ბინა N2,** 69.40 კვ.მ.

- გადანყვეტილება, დამონშების თარიღი: 03/07/2024, ელექტრონული ხელმონწერა

01.19.36.016.011.01.05.058

შპს "ალტერ ბილდინგი" საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული4,ბინა N58,** 88.10 კვ.მ.

- გადანყვეტილება, დამონშების თარიღი: 07/03/2024, ელექტრონული ხელმონწერა

01.19.36.016.011.01.05.064

შპს "ალტერ ბილდინგი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული4,ბინა 55.20
N64, კვ.მ.

- გადანყვეტილება, დამონშების თარიღი: 03/07/2024, ელექტრონული ხელმოწერა

01.19.36.016.011.01.05.079

შპს "ალტერ ბილდინგი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული5,ბინა 96.60
N79, კვ.მ.

- გადანყვეტილება, დამონშების თარიღი: 03/07/2024, ელექტრონული ხელმოწერა

01.19.36.016.011.01.05.087

შპს "ალტერ ბილდინგი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული5,ბინა 60.60
N87, კვ.მ.

- გადანყვეტილება, დამონშების თარიღი: 18.03.2025 ნ., ელექტრონული ხელმოწერა

01.19.36.016.011.01.05.088

შპს "ალტერ ბილდინგი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული5,ბინა 59.90
N88, კვ.მ.

- გადანყვეტილება, დამონშების თარიღი: 03/07/2024, ელექტრონული ხელმოწერა

01.19.36.016.011.01.05.096

ეკა შანშაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული6,ბინა 69.60
N96, კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:21/11/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:21/11/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.016.011.01.05.116

შპს "ალტერ ბილდინგი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული6,ბინა 38.70
N116, კვ.მ.

- გადანყვეტილება, დამონშების თარიღი: 03/07/2024, ელექტრონული ხელმოწერა

01.19.36.016.011.01.05.117

შპს "ალტერ ბილდინგი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული6,ბინა 45.20
N117, კვ.მ.

- გადანყვეტილება, დამონშების თარიღი: 03/07/2024, ელექტრონული ხელმოწერა

01.19.36.016.011.01.05.134

შპს "ალტერ ბილდინგი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა 54.80**
N134, კვ.მ.

- გადანყვეტილება , გაფორმების თარიღი:19/02/2025 , ელექტრონული ხელმოწერა

01.19.36.016.011.01.05.135

შპს "ალტერ ბილდინგი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა 107.60**
N135, კვ.მ.

- გადანყვეტილება, დამონშების თარიღი: 03/07/2024, ელექტრონული ხელმოწერა

01.19.36.016.011.01.05.137

შპს "ალტერ ბილდინგი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა 37.10**
N137, კვ.მ.

- გადანყვეტილება, დამონშების თარიღი: 07/03/2024, ელექტრონული ხელმოწერა

01.19.36.016.011.01.05.142

შპს ალტერ ბილდინგი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა 75.60**
N142, კვ.მ.

- გადანყვეტილება, დამონშების თარიღი: 07/03/2024, ელექტრონული ხელმოწერა
- გადანყვეტილება , გაფორმების თარიღი:20/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.016.011.01.05.143

შპს "ალტერ ბილდინგი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა 60.70**
N143, კვ.მ.

- გადანყვეტილება, დამონშების თარიღი: 18.03.2025 ნ., ელექტრონული ხელმოწერა

01.19.36.016.011.01.05.172

ანი ბუაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული8,ბინა 71.50**
N172, კვ.მ.

- საკუთრების დამადასტურებელი დოკუმენტი პ-9034 , გაფორმების თარიღი:05/06/2025 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

01.19.36.016.011.01.05.183

შპს "ალტერ ბილდინგი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული8,ბინა 58.10**
N183, კვ.მ.

- გადანყვეტილება, დამონშების თარიღი: 07/03/2024, ელექტრონული ხელმოწერა

01.19.36.016.011.01.05.193

შპს "ალტერ ბილდინგი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული9,ბინა 69.30**
N193, კვ.მ.

- გადანყვეტილება, დამონშების თარიღი: 07/03/2024, ელექტრონული ხელმოწერა

01.19.36.016.011.01.05.194

შპს "ალტერ ბილდინგი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული9,ბინა 38.10**
N194, კვ.მ.

- გადანყვეტილება, დამონშების თარიღი: 07/03/2024, ელექტრონული ხელმოწერა

01.19.36.016.011.01.05.197

ვერა მუსაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული9,ბინა 107.60**
N197, კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:11/08/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/08/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.016.011.01.05.202

შპს "ალტერ ბილდინგი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული9,ბინა 46.70**
N202, კვ.მ.

- გადანყვეტილება, დამონშების თარიღი: 07/03/2024, ელექტრონული ხელმოწერა

01.19.36.016.011.01.05.213

თეიმურაზ შუკაკიძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული9,ბინა 94.10**
N213, კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:09/10/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:09/10/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.016.011.01.05.214

შპს "ალტერ ბილდინგი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული9,ბინა 58.10**
N214, კვ.მ.

- გადანყვეტილება, დამონშების თარიღი: 07/03/2024, ელექტრონული ხელმოწერა

01.19.36.016.011.01.05.229

შპს "ალტერ ბილდინგი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული10,ბინა 81.30**
N229, კვ.მ.

- გადანყვეტილება, დამონშების თარიღი: 07/03/2024, ელექტრონული ხელმოწერა

01.19.36.016.011.01.05.231

შპს "ალტერ ბილდინგი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული10,ბინა 70.00
N231, კვ.მ.

- გადანყვეტილება, დამონშების თარიღი: 18.03.2025 წ., ელექტრონული ხელმოწერა
-

01.19.36.016.011.01.05.233

ღია ხუროშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული10,ბინა 46.70
N233, კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:20/10/2025 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
 - უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/10/2025 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
-

01.19.36.016.011.01.05.235

შპს "ალტერ ბილდინგი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული10,ბინა 75.60
N235, კვ.მ.

- გადანყვეტილება, დამონშების თარიღი: 03/07/2024, ელექტრონული ხელმოწერა
-

01.19.36.016.011.01.05.236

შპს "ალტერ ბილდინგი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული10,ბინა 60.70
N236, კვ.მ.

- გადანყვეტილება, დამონშების თარიღი: 18.03.2025 წ., ელექტრონული ხელმოწერა
-

01.19.36.016.011.01.05.248

შპს "ალტერ ბილდინგი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული10,ბინა 56.90
N248, კვ.მ.

- გადანყვეტილება, დამონშების თარიღი: 18.03.2025 წ., ელექტრონული ხელმოწერა
-

01.19.36.016.011.01.05.249

შპს "ალტერ ბილდინგი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული11,ბინა 69.00
N249, კვ.მ.

- გადანყვეტილება, დამონშების თარიღი: 19.09.2025 წ., ელექტრონული
-

01.19.36.016.011.01.05.253

შპს "ალტერ ბილდინგი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული11,ბინა 60.70
N253, კვ.მ.

- გადანყვეტილება, დამონშების თარიღი: 03/07/2024, ელექტრონული ხელმოწერა
-

01.19.36.016.011.01.05.261

შპს ალტერ ბილდინგი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული11,ბინა 37.10**
N261, კვ.მ.

- გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 07/03/2024, ელექტრონული ხელმოწერა

01.19.36.016.011.01.05.267

შპს "ალტერ ბილდინგი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული11,ბინა 60.70**
N267, კვ.მ.

- გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 18.03.2025 წ., ელექტრონული ხელმოწერა

01.19.36.016.011.01.05.269

ირაკლი ნულეისკირი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული11,ბინა 47.90**
N269, კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 01/08/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.016.011.01.05.270

შპს ალტერ ბილდინგი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული11,ბინა 38.80**
N270, კვ.მ.

- გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 07/03/2024, ელექტრონული ხელმოწერა

01.19.36.016.011.01.05.271

შპს "ალტერ ბილდინგი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული11,ბინა 38.80**
N271, კვ.მ.

- გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 07/03/2024, ელექტრონული ხელმოწერა

01.19.36.016.011.01.05.297

ლალი ბარისაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული12,ბინა 75.60**
N297, კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:20/10/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:21/10/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.19.36.016.011.01.05.298

შპს "ალტერ ბილდინგი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული12,ბინა 60.70**
N298, კვ.მ.

- გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 18.03.2025 წ., ელექტრონული ხელმოწერა

01.19.36.016.011.01.05.299

შპს "ალტერ ბილდინგი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული12,ბინა 60.60
N299, კვ.მ.

- გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 18.03.2025 ნ., ელექტრონული ხელმოწერა

01.19.36.016.011.01.05.306

შპს "ალტერ ბილდინგი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული12,ბინა 94.10
N306, კვ.მ.

- გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 18.03.2025 ნ., ელექტრონული ხელმოწერა

01.19.36.016.011.01.05.307

შპს "ალტერ ბილდინგი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული12,ბინა 58.10
N307, კვ.მ.

- გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 19.09.2025 ნ., ელექტრონული ხელმოწერა

შპს ალტერ ბილდინგი

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022060310
თარიღი
25/01/2022
18:10:06

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს
ბანკი" 204378869;

საგანი: მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი 7803 კვ.მ. და მასზე
მდგომი შენობა N1 (მშენებარე) საერთო ფართობი: 31060.6 კვ.მ.; ღია
ავტოსადგომი (მშენებარე) საერთო ფართობი: 177.2 კვ.მ.;

(განცხადების რეგისტრაციის ნომერი:882023631999
თარიღი:19/06/2023) იპოთეკის ხელშეკრულების დამატებითი
პირობები დანართი #2 - CAH000562451-1 , დამონშების
თარიღი19/06/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000562451, დამონშების
თარიღი25/01/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022073721
თარიღი
31/01/2022
16:08:11

გამყიდველი: ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის
იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო;

საგანი: მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 2803.00 კვ.მ.;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების
პირობით, მათ შორის: "მიწის ნაკვეთის სამშენებლო განვითარება
განხორციელდეს განაშენიანების რეგულირების გეგმის (გრგ)
ფარგლებში, მიმდებარე არეალთან ერთად, საზოგადოებრივ-საქმიანი

უფლების

რეგისტრაცია:
თარიღი
31/01/2022

ზონა 1 (სსზ-1) და მცირე ნაწილი სატრანსპორტო ზონა 1 (ტბ-1)-ის ფუნქციით";

საკუთრების დამადასტურებელი მონშობა N 308114 , დამონშების თარიღი 31/01/2022, ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი
882022703944
თარიღი
27/09/2022
15:29:51

საგანი: მიწის ნაკვეთის დაბუსტებული ფართობი: 7803.00 კვ.მ. ; შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენობა ნაგებობაში არსებული ფართის დანიშნულების უცვლელად შენარჩუნების პირობით;

გადანყვეტილება N 6129245, დამონშების თარიღი 20/09/2022, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი
03/10/2022

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge