



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.17.02.005.110**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026597543 - 07/07/2026 18:29:54

მომზადების თარიღი
10/07/2026 18:06:19

საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი 02	ნაკვეთი 005/110	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1179.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.17.02.005.108; 01.17.02.005.107;
-----------------	------------------	----------------	--------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი, მახსიმე შარაძის ქუჩა, N 4-6

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024343130 , თარიღი 03/09/2024 14:52:33
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/09/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 12/03/2024 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 03/09/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

მესაკუთრეები:

არკადი ავაკიმიანი P/N: 01011036835
ვიქტორია ავაკიმიანი P/N: 01011048038

მესაკუთრე:

არკადი ავაკიმიანი

ვიქტორია ავაკიმიანი

აღწერა:

500 კვ.მ

679 კვ.მ

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026500408
თარიღი 10/06/2026
19:10:35

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 1179.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233315198, დამოწმების თარიღი 10/06/2026, სსიპ
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
11/06/2026

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026556577
თარიღი 26/06/2026
19:40:34

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1179.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0003373167, დამოწმების თარიღი 26/06/2026,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
26/06/2026

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ღოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნის ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge