



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882026397559 - 13/05/2026 13:38:10** მომზადების თარიღი **14/05/2026 12:40:10**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:
ბათუმი	გონიო			თანასაკუთრება
05	36	29	634	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, სვიმონ კანანელის ქუჩა, N 72ა				დამუსტებული ფართობი: 3077.00 კვ.მ.
				ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.36.25.074; 05.36.29.631; 05.36.29.632;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) საერთო ფართობი: 6219.5კვ.მ.

მესაკუთრეები:

- როინ მალაყმაძე ,P/N: 61006001715
- აიქუთ ქოჩაქ , C/N: U24279409
- აიქუთ ქოჩაქ ,P/N: 42340162406 C/N: U24279409
- აიქუთ ქოჩაქ ,P/N: U24279409
- ანნა გრანკინ ,P/N: 3-2138479-4 C/N: 33178045
- ანნა ვოლოშინა , C/N: 76 9747941
- აჰმეთ შიმშეკ ,P/N: 20761241092 C/N: U24383356
- ბადრი შავაძე ,P/N: 61009012003
- ბარბაროს უფუქ ,P/N: 28706175792 C/N: S35439079
- გიორგი დალაქიშვილი ,P/N: 01024053960
- გიორგი რომანაძე ,P/N: 61001067691
- გონა გორგოშაძე ,P/N: 61006012594
- გულნარა მალაყმაძე ,P/N: 61006044726
- ევგენია რეშეტოვა , C/N: 76 9783375
- ელენე ადამია ,P/N: 01024089840
- ვლადიმერ გოგიტიძე ,P/N: 61006012645
- ზამირა ლორთქიფანიძე ,P/N: 61005009595
- ზვიად თოლორაია ,P/N: 19001069507
- ზვიად მამულაძე ,P/N: 61006016736
- თაიფურ შაჰინ ,P/N: 56260561034 C/N: A19U39964
- თამაზ დიასამიძე ,P/N: 61006008395
- თეა კახაძე ,P/N: 01030040264
- თეომან ეზიჩი ,P/N: 61906468752 C/N: U23478195
- თეომან ეზიჩი ,P/N: 61906468752 C/N: U23478195
- თორნიკე ქსოვრელი ,P/N: 01002017209
- ია გოგიტიძე ,P/N: 61006019664
- იგორ ბალაშოვ , C/N: 76 3239981
- ივან კომისსაროვ , C/N: 66N3187649
- ილქერ დინჩერ ,P/N: U23835585
- ირაკლი კახაძე ,P/N: 61009031632

ირმა გაბაიძე ,P/N: 61006004517
 ისმაილ ოზთურქ ,P/N: 43675194896 C/N: S35730480
 მაია მალაყმაძე ,P/N: 61006015804
 მაკა ღვინიაშვილი ,P/N: 59001024737
 მარიამ მალაყმაძე ,P/N: 61006078499
 მარინა ამრაზიშვილი ,P/N: 01007003529
 მეგი ფარცვანია ,P/N: 19001103334
 მირანდა კაკაბაძე ,P/N: 61006021961
 მირანდა შერვაშიძე ,P/N: 61002007978
 მუსტაფა ოზუს ,P/N: 26894191426 C/N: U31407960
 მუსტაფა ჰილმი ეფენდიოღლუ ,P/N: 61191008196
 ნიკა მალაყმაძე ,P/N: 61001077157
 ნიკოლაი ვოლოშინ , C/N: 76 9749858
 ნიკოლოზ ბესელია ,P/N: 61002002008
 ნინია მალაყმაძე ,P/N: 61350000686
 ნინო ადამია ,P/N: 01024089841
 ნინო ბეჟანიძე ,P/N: 61004012491
 ნოდარ ხარაბაძე ,P/N: 61009002686
 ომერ სარაჩ ,P/N: S20812388 C/N: 23941768426
 პოლინა პოპოვა , C/N: 75 3364131
 პოლინა პოპოვა ,P/N: 75 3364131
 რუსუდან გაზდელიანი ,P/N: 01030015106
 სოფიო ნუნუნავა ,P/N: 61006059581
 სულეიმან ილდირიმ ,P/N: 26491181226 C/N: U32083616
 ჯაბა სიამაშვილი ,P/N: 61011000111
 ჰარუნ რაშით ქანან ,P/N: 13108982574 C/N: A40E28269
ბინა-ერთეულის მესაკუთრეები
 შპს "ბიემეს" , ID ნომერი:404895716
 შპს "მაქს პოლდინგი" , ID ნომერი:445612873
 შპს „აგროტექნოპლიუსი" , ID ნომერი:440886604
 შპს აგროტექნოპლიუსი , ID ნომერი:440886604

05.36.29.634.01.01.001

ილქერ დინჩერ	საკუთრება	სასტუმრო (აპარტამენტი) N1(მშენებარე)	სართული2, 39.60 კვ.მ.
--------------	-----------	---	---------------------------------

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N25 , გაფორმების თარიღი:10/10/2023

05.36.29.634.01.01.002

ნიკა მალაყმაძე	საკუთრება	სასტუმრო (აპარტამენტი) N2(მშენებარე)	სართული2, 30.60 კვ.მ.
----------------	-----------	---	---------------------------------

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:29/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.003

ბარბაროს უფუქ	საკუთრება	სასტუმრო (აპარტამენტი)	სართული2, 30.60 კვ.მ.
---------------	-----------	-----------------------------------	---------------------------------

პარუნ რაშით ქანან საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N9**(მშენებარე) **სართული2,** 30.50 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/05/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.010

პარუნ რაშით ქანან საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N10**(მშენებარე) **სართული2,** 28.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/05/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.011

ზვიად თოლორაია საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N11**(მშენებარე) **სართული2,** 30.50 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:01/05/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.012

თორნიკე ქსოვრელი საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N12**(მშენებარე) **სართული2,** 30.50 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/07/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/07/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.013

თამაზ დიასამიძე საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N13**(მშენებარე) **სართული2,** 30.60 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:14/08/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.014

გონა გორგოშაძე საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N14**(მშენებარე) **სართული2,** 30.60 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:24/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:24/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.015

გიორგი დალაქიშვილი საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N15**(მშენებარე) **სართული2,** 30.60 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.016

მირანდა კაკაბაძე საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N16**(მშენებარე) **სართული2,** 39.30 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 26/08/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.017

შპს "მაქს პოლდინგი" საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N17**(მშენებარე) **სართული2,** 39.70 კვ.მ.

- შპს "მაქს პოლდინგის" (ს/ნ 445612873) პარტნიორთა კრების ოქმი N3 , დამოწმების თარიღი:11/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.018

შპს "მაქს პოლდინგი" საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული2,სასტუმრო (აპარტამენტი) N18** 44.90 კვ.მ.

- შპს "მაქს პოლდინგი"-ს (ს/ნ 445612873) პარტნიორთა კრების ოქმი N5 , გაფორმების თარიღი:25/11/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.019

შპს "მაქს პოლდინგი" საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N19**(მშენებარე) **სართული2,** 30.80 კვ.მ.

- შპს "მაქს პოლდინგის" (ს/ნ 445612873) პარტნიორთა კრების ოქმი N3 , დამოწმების თარიღი:11/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.020

ირაკლი კახაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,სასტუმრო (აპარტამენტი) N20** 30.70 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, დამონმების თარიღი02/02/2026, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.021

ისმაილ ობთურქი საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N21(მშენებარე)** **სართული2,** 30.70 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.022

აიქუთ ქონაქ საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული2,აპარტამენტი N22** 29.00 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N255 , გაფორმების თარიღი:30/08/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.023

აიქუთ ქონაქ საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული2,სასტუმრო (აპარტამენტი) N23** 30.60 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N255 , გაფორმების თარიღი:30/08/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.024

თაიფურ შაჰინი საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული2,სასტუმრო (აპარტამენტი) N24** 30.60 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N24 , გაფორმების თარიღი:01/03/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.025

გიორგი დალაქიშვილი საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N25(მშენებარე)** **სართული2,** 29.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:25/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:24/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.026

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:07/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.027

შპს "მაქს ჰოლდინგი" საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული2,სასტუმრო (აპარტამენტი) N27** 30.70 კვ.მ.

- შპს "მაქს ჰოლდინგი"-ს (ს/ნ 445612873) პარტნიორთა კრების ოქმი N5 , დამონშების თარიღი:25/11/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.028

შპს "მაქს ჰოლდინგი" საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული2,სასტუმრო (აპარტამენტი) N28** 40.20 კვ.მ.

- შპს "მაქს ჰოლდინგი"-ს (ს/ნ 445612873) პარტნიორთა კრების ოქმი N5 , დამონშების თარიღი:25/11/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.029

თეა კახაძე საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N29(მშენებარე) სართული2,** 53.00 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:01/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:01/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.030

ზამირა ლორთქიფანიძე საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N30(მშენებარე) სართული3,** 39.60 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 13/05/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.031

ჰარუნ რაშით ქანან საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N31(მშენებარე) სართული3,** 30.60 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:28/05/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.032

ანნა გრანკინ საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N32 (მშენებარე)** **სართული3,** 30.60 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:16/10/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.033

შპს "მაქს პოლდინგი" საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N33 (მშენებარე)** **სართული3,** 30.60 კვ.მ.

- შპს "მაქს პოლდინგის" (ს/ნ 445612873) პარტნიორთა კრების ოქმი N3 , დამოწმების თარიღი:11/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.034

შპს "მაქს პოლდინგი" საკუთრება **ფართი (მშენებარე) სართული3, სასტუმრო (აპარტამენტი) N34** 30.50 კვ.მ.

- შპს "მაქს პოლდინგი"-ს (ს/ნ 445612873) პარტნიორთა კრების ოქმი N5 , გაფორმების თარიღი:25/11/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.035

ნოდარ ხარაბაძე საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N 35 (მშენებარე)** **სართული3,** 30.50 კვ.მ.

- გამოსყიდვის უფლებით ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:30/03/2026 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ

05.36.29.634.01.01.036

ნოდარ ხარაბაძე საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N 36 (მშენებარე)** **სართული3,** 28.40 კვ.მ.

- გამოსყიდვის უფლებით ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:30/03/2026 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.037

ნოდარ ხარაბაძე საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N 37 (მშენებარე)** **სართული3,** 30.50 კვ.მ.

- გამოსყიდვის უფლებით ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:30/03/2026 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.038

ნოდარ ხარაბაძე საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N 38 სართული3, (მშენებარე)** 30.50 კვ.მ.

- გამოსყიდვის უფლებით ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი:30/03/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.039

მუსტაფა ჰილმი ეფენდიოღლუ საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N 39 სართული3, (მშენებარე)** 28.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/05/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.040

მუსტაფა ჰილმი ეფენდიოღლუ საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული3,სასტუმრო (აპარტამენტი) N40** 30.50 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/05/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.041

ზვიად მამულაძე საკუთრება **სასტუმრო აპარტამენტი N41 (მშენებარე) სართული3,** 30.50 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N 41-42/48-49 , გაფორმების თარიღი:01/06/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.042

ზვიად მამულაძე საკუთრება **სასტუმრო აპარტამენტი N 42 (მშენებარე) სართული3,** 30.60 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N 41-42/48-49 , გაფორმების თარიღი:01/06/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.043

ბადრი შავაძე საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N 43 სართული3, (მშენებარე)** 30.60 კვ.მ.

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:02/10/2024 ,საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.044

ირმა გაბაიძე საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N 44 სართული3, (მშენებარე)** 30.60 კვ.მ.

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/05/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.045

ნიკა მაღაყმაძე საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N45 (მშენებარე)** **სართული3,** 39.30 კვ.მ.

• ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:04/11/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.046

ნიკა მაღაყმაძე საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N46 (მშენებარე)** **სართული3,** 39.70 კვ.მ.

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:04/11/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.047

რუსუდან გაბდელიანი საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N47 (მშენებარე)** **სართული3,** 44.90 კვ.მ.

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 26/08/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.048

ზვიად მამულაძე საკუთრება **სასტუმრო აპარტამენტი N 48 (მშენებარე)** **სართული3,** 30.80 კვ.მ.

• ნასყიდობის ხელშეკრულება N 41-42/48-49 , გაფორმების თარიღი:01/06/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.049

ზვიად მამულაძე საკუთრება **სასტუმრო აპარტამენტი N 49 (მშენებარე)** **სართული3,** 30.70 კვ.მ.

N55(მშენებარე)

- შპს "მაქს ჰოლდინგის" (ს/ნ 445612873) პარტნიორთა კრების ოქმი N3 , დამოწმების თარიღი:11/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.056

ნინია მალაყმაძე საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N56(მშენებარე)** **სართული3,** 30.70 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N56 , დამოწმების თარიღი:30/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.057

აპმეთ შიმშევ საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N57(მშენებარე)** **სართული3,** 40.20 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N57, დამოწმების თარიღი: 16/06/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N57, დამოწმების თარიღი: 15/06/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.058

შპს "მაქს ჰოლდინგი" საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული3,სასტუმრო (აპარტამენტი) N52** 53.00 კვ.მ.

- შპს "მაქს ჰოლდინგი"-ს (ს/ნ 445612873) პარტნიორთა კრების ოქმი N5 , გაფორმების თარიღი:25/11/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.059

გულნარა მალაყმაძე საკუთრება **სასტუმრო(აპარტამენტი) N59(მშენებარე)** **სართული4,** 39.60 კვ.მ.

- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:28/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.060

გულნარა მალაყმაძე საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული4,სასტუმრო (აპარტამენტი) N60** 30.60 კვ.მ.

- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:28/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.061

როინ მალაყმაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,სასტუმრო (აპარტამენტი) N61** 30.60 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 22.05.2025, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.062

როინ მალაყმაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,სასტუმრო (აპარტამენტი) N62** 30.60 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/05/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.063

როინ მალაყმაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,სასტუმრო (აპარტამენტი) N63** 30.50 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:22/05/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.064

გულნარა მალაყმაძე

საკუთრება (მშენებარე) **სართული4,სასტუმრო (აპარტამენტი) N64** 30.50 კვ.მ.

- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:28/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.065

გულნარა მალაყმაძე

საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N65(მშენებარე)** **სართული4,** 28.40 კვ.მ.

- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:28/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.066

გულნარა მალაყმაძე

საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N66(მშენებარე)** **სართული4,** 30.50 კვ.მ.

- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:28/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.067

პოლინა პოპოვა

საკუთრება **აპარტამენტი N67(მშენებარე)** **სართული4,** 30.50 კვ.მ.

- ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/04/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.068

პოლინა პოპოვა საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N68**(მშენებარე) **სართული4,** 28.40 კვ.მ.

- ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/04/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.069

მირანდა შერვაშიძე საკუთრება **აპარტამენტი N69**(მშენებარე) **სართული4,** 30.50 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N67-69/79-81 , გაფორმების თარიღი:25/05/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.070

გიორგი რომანაძე საკუთრება **აპარტამენტი N70**(მშენებარე) **სართული4,** 30.50 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:21/08/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/08/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.071

ნიკოლოზ ბესელია საკუთრება (მშენებარე) **სართული4,სასტუმრო აპარტამენტი N71** 30.60 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:14/05/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.072

ნიკოლოზ ბესელია საკუთრება **აპარტამენტი N72**(მშენებარე) **სართული4,** 30.60 კვ.მ.

- ხელშეკრულება (უძრავი ნივთის ნასყიდობის შესახებ) , გაფორმების თარიღი:14/05/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.073

ვლადიმერ გოგიტიძე საკუთრება **აპარტამენტი N73**(მშენებარე) **სართული4,** 30.60 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/11/2025 , საქართველოს

იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/11/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.074

ვლადიმერ გოგიტიძე საკუთრება **აპარტამენტი N74**(მშენებარე) **სართული4,** 39.30 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:05/11/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/11/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.075

ია გოგიტიძე საკუთრება **აპარტამენტი N75**(მშენებარე) **სართული4,** 39.70 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:05/11/2025 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:05/11/2025 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.076

იგორ ბალაშოვ საკუთრება **აპარტამენტი N76**(მშენებარე) **სართული4,** 44.90 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/09/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.077

ნიკოლაი ვოლოშინ საკუთრება (მშენებარე) **სართული4,აპარტამენტი N77** 30.80 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:01/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.078

ანნა ვოლოშინა საკუთრება **აპარტამენტი N78**(მშენებარე) **სართული4,** 30.70 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.079

ევგენია რეშეტოვა საკუთრება **აპარტამენტი N79**(მშენებარე) **სართული4,** 30.70 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N79/80/81 , გაფორმების თარიღი:10/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.080

ევგენია რეშეტოვა საკუთრება **აპარტამენტი N80(მშენებარე)** **სართული4,** 29.00 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N79/80/81 , დამოწმების თარიღი:10/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.081

ევგენია რეშეტოვა საკუთრება **აპარტამენტი N81(მშენებარე)** **სართული4,** 30.60 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N79/80/81 , დამოწმების თარიღი:10/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.082

გულნარა მალაყმაძე საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული4,სასტუმრო (აპარტამენტი) N82** 30.60 კვ.მ.

- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:28/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.083

გულნარა მალაყმაძე საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული4,სასტუმრო (აპარტამენტი) N83** 29.00 კვ.მ.

- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:28/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.084

გულნარა მალაყმაძე საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N84(მშენებარე)** **სართული4,** 30.70 კვ.მ.

- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:28/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.085

გულნარა მალაყმაძე საკუთრება (მშენებარე) **სართული4,სასტუმრო (აპარტამენტი)N85** 30.70 კვ.მ.

- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:28/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.086

გულნარა მალაყმაძე

საკუთრება **სასტუმრო
(აპარტამენტი)
N86**(მშენებარე)

სართული4, 40.20
კვ.მ.

- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:28/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.087

გულნარა მალაყმაძე

საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)

სართული4,სასტუმრო 53.00
(აპარტამენტი) N87 კვ.მ.

- შეთანხმება , დამონშების თარიღი:28/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.088

სოფიო ნუნუნავა

საკუთრება **სასტუმრო
(აპარტამენტი)
N88**(მშენებარე)

სართული5, 39.60
კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N88/116 , გაფორმების თარიღი:22/11/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.089

სოფიო ნუნუნავა

საკუთრება **სასტუმრო
(აპარტამენტი)
N89**(მშენებარე)

სართული5, 30.60
კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N88/116 , გაფორმების თარიღი:22/11/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.090

მარინა ამრაბიშვილი

საკუთრება **სასტუმრო
(აპარტამენტი)
N90**(მშენებარე)

სართული5, 30.60
კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:26/02/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/02/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.091

მაია მალაყმაძე

საკუთრება **ფართი**(მშენებარე)

სართული5,სასტუმრო(30.60
აპარტამენტი)N91 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N91-94 , გაფორმების თარიღი:02/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.092

მაია მალაყმაძე

საკუთრება **სასტუმრო(აპარტამენტი) N92(მშენებარე)** **სართული5,** 30.50 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N91-94, დამოწმების თარიღი:02/12/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

05.36.29.634.01.01.093

მაია მალაყმაძე საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N93(მშენებარე)** **სართული5,** 30.50 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N91-94, დამოწმების თარიღი:02/12/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.094

მაია მალაყმაძე საკუთრება **სასტუმრო(აპარტამენტი) N94(მშენებარე)** **სართული5,** 28.40 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N91-94, დამოწმების თარიღი:02/12/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

05.36.29.634.01.01.095

მარიამ მალაყმაძე საკუთრება (მშენებარე) **სართული5, სასტუმრო(აპარტამენტი) N95** 30.50 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება (უფლების რეგისტრაციის ნომერი N882022909420) N95 , გაფორმების თარიღი:02/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.096

ნინო ადამია საკუთრება **აპარტამენტი N96(მშენებარე)** **სართული5,** 30.50 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.097

შპს „აგროტექნოპლიუსი“ საკუთრება **აპარტამენტი N97(მშენებარე)** **სართული5,** 28.40 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:12/12/2025 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.098

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.099

მაკა ღვინიაშვილი

საკუთრება

სასტუმრო(აპარტამენტი)
N99(მშენებარე)

სართული5,

30.50
კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:07/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:07/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.100

მაკა ღვინიაშვილი

საკუთრება

სასტუმრო(აპარტამენტი)
N100(მშენებარე)

სართული5,

30.60
კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:07/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:07/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.101

გიორგი დალაქიშვილი

საკუთრება

სასტუმრო(აპარტამენტი)
N101(მშენებარე)

სართული5,

30.60
კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:25/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.102

მეგი ფარცვანია

საკუთრება

სასტუმრო

(აპარტამენტი) N102

სართული5,

30.60
კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:16/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:16/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.103

მეგი ფარცვანია

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული5,სასტუმრო
(აპარტამენტი) N10339.30
კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/09/2023 ,სსიპ

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/09/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.104

ელენე ადამია საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,სასტუმრო (აპარტამენტი) N104** 39.70 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:25/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.105

ივან კომისსაროვ საკუთრება **სასტუმრო(აპარტამენტი) N105(მშენებარე)** **სართული5,** 44.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/07/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.106

თეომან ებიჩი საკუთრება **სასტუმრო-აპარტამენტი N106(მშენებარე)** **სართული5,** 30.80 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:29/07/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.107

თეომან ებიჯი საკუთრება **სასტუმრო-აპარტამენტი N107(მშენებარე)** **სართული5,** 30.70 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:29/07/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.108

ნინო ბეჟანიძე საკუთრება **აპარტამენტი N108(მშენებარე)** **სართული5,** 30.70 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:07/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:07/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.109

გიორგი დალაქიშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,სასტუმრო (აპარტამენტი) N109** 29.00 კვ.მ.

05.36.29.634.01.01.115

სოფიო ნუნუნავა საკუთრება **სასტუმრო (აპარტამენტი) N115(მშენებარე)** **სართული5,** 40.20 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N88/116 , დამოწმების თარიღი:22/11/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.01.116

სოფიო ნუნუნავა საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული5,სასტუმრო (აპარტამენტი) N116** 53.00 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N88/116 , დამოწმების თარიღი:22/11/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.02.001

შპს "მაქს კოლდინგი" საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული1,კომერციული ფართი N1** 67.70 კვ.მ.

- შპს "მაქს კოლდინგი"-ს (ს/ნ 445612873) პარტნიორთა კრების ოქმი N5 , გაფორმების თარიღი:25/11/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.02.002

გულნარა მალაყმაძე საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული1,კომერციული ფართი N2** 228.10 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:23/05/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.02.003

გულნარა მალაყმაძე საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული1,კომერციული ფართი N3** 152.70 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:28/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.02.004

გულნარა მალაყმაძე საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული1,კომერციული ფართი N4** 40.50 კვ.მ.

- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:28/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.02.005

გულნარა მალაყმაძე საკუთრება **კომერციული ფართი N5**(მშენებარე) 26.40 კვ.მ.

• შეთანხმება , დამონშების თარიღი:28/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.02.006

გულნარა მალაყმაძე საკუთრება **კომერციული ფართი N6**(მშენებარე) 28.00 კვ.მ.

• შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:28/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.29.634.01.02.007

გულნარა მალაყმაძე საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული1,კომერციული ფართი N7** 73.60 კვ.მ.

• შეთანხმება , დამონშების თარიღი:28/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "მაქს ჰოლდინგი" ბინა-ერთეულის მესაკუთრეები

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა:102025703176 16/12/2025 13:25:44
შპს შპს მაქს ჰოლდინგი ს/ნ 445612873
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეტყობინება N0869373 16.12.2025, შემოსავლების სამსახური;

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე:DE26933155 05/05/2026 09:24:49
შპს მაქს ჰოლდინგი 445612873
საფუძველი: აღმასრულებელი: ნინო ლომთათიძე,სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში,A26440187-004,2026-05-05 09:24:49

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მინოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი

ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge