



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882015029411 - 22/01/2015 17:14:39

მომზადების თარიღი  
23/01/2015 12:41:29

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი მთაწმინდა	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიძი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1540.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 11; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობა (მინის კონსტრუქცია) ფართობით 278,05 კვ.მ., საზაფხულო ფართობით (აივნები) 20,51 კვ.მ.
<b>01</b>	<b>15</b>	<b>02</b>	<b>011/009</b>	

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა კოსტავა , მეტრო სადგურ "რუსთაველის" მიმდებარედ.

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 012005020585 , თარიღი 16/05/2005

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საქართველოს პრეზიდენტის 2000 წლის 17 ნოემბრის N487 ბრძანებულება.
- ქ. თბილისის მერიის არქიტექტურის საქალაქო სამსახურის მიერ 2000 წლის 7 დეკემბერს გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმა.
- სანოტარო წესით 2005 წლის 4 მაისს დამოწმებული რექვიფიკაციის (შესწორების შეგანის) ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ო. ზოიძე; რეესტრის N1-1255).
- ქ. თბილისის მთაწმინდა-კრწანისის რაიონის გამგეობის 2003 წლის 28 თებერვლის დადგენილება §23 (ოქმი N2)
- სანოტარო წესით 2005 წლის 20 აპრილს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ო. ზოიძე; რეესტრის N1-1171).
- სანოტარო წესით 2001 წლის 15 იანვარს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-437, ნოტარიუსი ლ. კობახიძე).

#### მესაკუთრები:

შპს "მეცხრე ტალღა" , ID ნომერი:202054365  
შპს "აბრეშუმის კომპი" , ID ნომერი:204417791

#### მესაკუთრე:

#### აღწერა:

შპს "აბრეშუმის კომპი" (მინის კონსტრუქცია) ფართობით 138,74 კვ.მ., საზაფხულო ფართობით (აივნები) 20,51 კვ.მ  
შპს "მეცხრე ტალღა" შენობა-ნაგებობა (მინის კონსტრუქცია) ფართობით 139,31 კვ.მ

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
012005020585  
თარიღი 16/05/2005

მოიჯარე: თამარ საგინაშვილი  
მესაკუთრე: შპს "აბრეშუმის კომპი"; შპს "მეცხრე ტალღა";  
საგანი: საიჯარო ქონება არის არასაცხოვრებელი ფართის ნაწილი - ინდივიდუალიზებული  
ოთახი და ღამისმარე სათავსო, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: კოსტავას ქუჩა,  
მეტროსსადგურ "რუსთაველი"-ს მიმდებარედ;

სანოტარო აქტი უბრავე ქონების იჯარის შესახებ, გაფორმებული 2005 წლის 17 თებერვალს  
დამოწმებული ნოტარიუსის ო. ზოიბის მიერ რეესტრით N1-350,

## შემლული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
012001000887  
თარიღი 17/01/2001

მოქალაქეთა თავისუფალი გადაადგილების ტერიტორია ფართობით 678 კვ.მ. (492 კვ.მ.+186  
კვ.მ. მიწის ნაკვეთი დაიგვირთოს სერვიტუტით;

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
012003015072  
თარიღი 16/05/2003

მოქალაქეთა თავისუფალი გადაადგილების ტერიტორია ფართობით 616 კვ.მ. (430 კვ.მ.+186  
კვ.მ.) მიწის ნაკვეთი დაიგვირთოს სერვიტუტით;

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)