

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882022744801 - 12/10/2022 17:30:08მომზადების თარიღი
27/10/2022 12:14:52**საკუთრების განყოფილება**

ზონა თბილისი	სექტორი ნაძალადევი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 5124.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.12.12.001.408; 01.12.12.001.413; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე) და შენობა N2 (მშენებარე) - საერთო ფართობით 27129.7 კვ.მ.
01	12	12	001/414	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა გრიკოტაძე, N 3; ქალაქი თბილისი, ქუჩა ვ.ნინუა, N 3				

მესაკუთრეები:

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი
სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი", ID ნომერი: 204521794
შპს „ალისფერი აფრები“, ID ნომერი: 402059240

01.12.12.001.414.01.01.001

სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" საკუთრება ფართი (მშენებარე) **სართული 1, ბინა N1, ბლოკი "ა"** 64.90 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება, დამოწმების თარიღი: 17/08/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.12.12.001.414.01.01.002

სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" საკუთრება ფართი **სართული 1, ბინა N2, ბლოკი "ა"** 86.50 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება, დამოწმების თარიღი: 17/08/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.12.12.001.414.01.01.006

სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული1,ბინა N6, 47.00 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:17/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.12.12.001.414.01.01.007

შპს „ალისფერი აფრები" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N7,"ა" 68.60 კვ.მ.
ბლოკი

- გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:17/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.12.12.001.414.01.01.011

სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N11,"ა" 76.60 კვ.მ.
ბლოკი

- გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:17/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.12.12.001.414.01.01.022

სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N22,"ა" 76.60 კვ.მ.
ბლოკი

- გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:17/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.12.12.001.414.01.01.033

სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N33,"ა" 76.60 კვ.მ.
ბლოკი

- გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:17/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.12.12.001.414.01.01.044

სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N44,"ა" 76.60 კვ.მ.
ბლოკი

- გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:17/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.12.12.001.414.01.01.055

სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართულინ,ბინა N55,"ა" 76.60
ბლოკი კვ.მ.

- გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:17/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.12.12.001.414.01.01.066

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული7,ბინა N66,"ა" 76.60
ბლოკი კვ.მ.

- გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:17/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.12.12.001.414.01.01.077

სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული8,ბინა N77,ბლოკი "ა" 76.60
კვ.მ.

- გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:17/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.12.12.001.414.01.01.088

სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული9,ბინა N88,ბლოკი "ა" 76.60
კვ.მ.

- გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:17/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.12.12.001.414.01.01.099

სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული10,ბინა N99,ბლოკი "ა" 76.60
კვ.მ.

- გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:17/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.12.12.001.414.01.01.110

სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული11,ბინა N110,"ა" 76.60
ბლოკი კვ.მ.

- გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:17/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.12.12.001.414.01.01.121

სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული 12, ბინა N121, "ა" 76.60 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი: 17/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.12.12.001.414.01.01.132

სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული 13, ბინა N132, ბლოკი "ა" 76.60 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი: 17/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.12.12.001.414.01.01.143

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული 14, ბინა N143, ბლოკი "ა" 76.60 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი: 17/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.12.12.001.414.01.01.154

სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული 15, ბინა N154, ბლოკი "ა" 76.60 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი: 17/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.12.12.001.414.02.01.071

შპს „ალისფერი აფრები" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული 7, ბინა N71, ბლოკი "ბ" 56.70 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი: 17/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს „ალისფერი აფრები"

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

აღწერა:

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.12.12.001.414

წერილი, რეესტრის ნომერი N16-01220481042, დამოწმების თარიღი 17/02/2022, ქალაქ თბილის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

აღწერა:

882022163982 11/03/2022 09:29:35 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022163982 თარიღი: 11/03/2022 09:29:35)

საგანი: 102 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;

01.12.12.001.414

განკარგულება, დამოწმების თარიღი 24/01/2020, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

88202224841 04/04/2022 10:48:47 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 88202224841 თარიღი: 04/04/2022 10:48:47)

საგანი: 342 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის ფართზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება 01.12.12.001.411 საკადასტრო კოდის უძრავი ნივთის სასარგებლოდ;

01.12.12.001.414

განკარგულება, დამოწმების თარიღი 24/01/2020, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ,

სერვიტუტის წარმოშობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N220618546, დამოწმების თარიღი 27/05/2022, ნოგარიუსი ლუიზა ცხადაძე

სერვიტუტის წარმოშობის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N220630166, დამოწმების თარიღი 30/05/2022, ნოგარიუსი ლუიზა ცხადაძე

882022373458 31/05/2022 09:22:04 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022373458 თარიღი: 31/05/2022 09:22:04)

საგანი: 90 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის ფართზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება სს "თელასი"-ს (202052580) სასარგებლოდ;

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შემადგენლის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge