

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან****განცხადების რეგისტრაცია**
N 882026620108 - 14/07/2026 17:37:25**მომზადების თარიღი**
14/08/2026 20:43:53**საკუთრების განყოფილება**

ზონა ზუგდიდი	სექტორი ქ. ზუგდიდი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსტებელი ფართობი: 22777.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 43.31.73.178; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 - 241.04 კვ.მ; N2 - 999.46 კვ.მ; N3 - 606.89კვ.მ; N4- 770.46კვ.მ;
43	31	73	458	

მისამართი: ქალაქი ზუგდიდი , ქუჩა კ.გამსახურდია , N 206

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023840002 , თარიღი 11/08/2023 11:35:11
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/08/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება. , N10 , გაფორმების თარიღი:31/01/2002 , ზუგდიდის სახელმწიფო ქონების მართვის სამმართველო
- ბრძანება. , N36 , გაფორმების თარიღი:01/09/1999 , ზუგდიდის სახელმწიფო ქონების მართვის სამმართველო
- სააქციო საზოგადოება "სამედიცინო კორპორაცია ევექსის" აქციონერის გადაწყვეტილება N190320976 , დამონშების თარიღი:25/03/2019 ,ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- სს "სამედიცინო კორპორაცია ევექსის" გადაწყვეტილება , N150426564 , გაფორმების თარიღი:30/04/2015 ,ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- ხელშეკრულება "საყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ"2012 წლის 19 მარტს დადებულ შეთანხმებაში ცვლილების შეტანის შესახებ N171477667 , დამონშების თარიღი:21/12/2017 ,ნოტარიუსი ი.შარვაძე
- სს "სამედიცინო კორპორაცია ევექსის" აქციონერის გადაწყვეტილება , N150426569 , გაფორმების თარიღი:30/04/2015 ,ნოტარიუსი ი. შარვაძე

მესაკუთრეები:**სააქციო საზოგადოება "საქართველოს კლინიკები" , ID ნომერი:404476205****მესაკუთრე:****სააქციო საზოგადოება "საქართველოს კლინიკები"****აღწერა:****იპოთეკა**

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025250002 თარიღი 24/10/2025 13:59:48 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/10/2025	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართობი 22777 კვ.მ N1 - 241.04 კვ.მ; N2 - 999.46 კვ.მ; N3 - 606.89კვ.მ; N4- 770.46კვ.მ; (უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882026605409; თარიღი 09/07/2026) წერილი/ თანხმობა , დამონშების თარიღი09/07/2026, ელექტრონული ხელმოწერა იპოთეკა , რეესტრის ნომერი N251452087, დამონშების თარიღი24/10/2025, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე, იპოთეკის გაუქმება, რეესტრის ნომერი N261077354, დამონშების თარიღი07/08/2026, ნოტარიუსი ი.შარვაძე, თანხმობა იპოთეკის უფლების გაუქმებაზე N12/00225, დამონშების თარიღი10/08/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, თანხმობა იპოთეკის უფლების გაუქმებაზე 3887/109-42 , დამონშების თარიღი10/08/2026, ელექტრონული ხელმოწერა, თანხმობა იპოთეკის უფლების გაუქმებაზე CL 27.07.2026 - 002 , დამონშების თარიღი27/07/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, თანხმობა იპოთეკის უფლების გაუქმებაზე EK-1012 , დამონშების თარიღი10/08/2026, ელექტრონული ხელმოწერა, თანხმობა იპოთეკის უფლების გაუქმებაზე , დამონშების თარიღი10/08/2026,
---	---

ელექტრონული ხელმოწერა,

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882011064730
თარიღი **17/02/2011**
14:47:53

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი **28/02/2011**

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882014103344
თარიღი **27/02/2014**
16:43:54

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი **06/03/2014**

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025207004
თარიღი **21/02/2025**
10:04:22

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი **27/02/2025**

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026620108
თარიღი **14/07/2026**
17:37:25

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი **14/08/2026**

დამქირავებელი: შპს "ჯეოსელი" 203841940;
საგანი: მიწის ნაკვეთი 8 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი: 31/05/2020;

ქირავნობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N110117305, დამონშების
თარიღი 10/02/2011, ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე

ცვლილების ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 17/03/2016, სსიპ "საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

მოიჯარე: შპს "მობიტელი" 204450584;
საგანი: ავტოს კომპიუტერი და 10 კვ.მ მიწის ნაკვეთი; ;
საბოლოო თარიღი: 01/04/2017;

28.03.2013 წლის 117/13 ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N3, დამონშების
თარიღი 03/08/2015, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

28.03.2013 წლის 117/13 ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N4, დამონშების
თარიღი 02/03/2016, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

28.03.2013 წლის 117/13 ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N1, დამონშების
თარიღი 27/02/2014, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

იჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N117/13, დამონშების
თარიღი 28/03/2013, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

28.03.2013 წლის 117/13 ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N2, დამონშების
თარიღი 24/06/2015, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

28.03.2013 წლის 117/13 ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N2, დამონშების
თარიღი 25/06/2015, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "ემერჯენსი სერვისი" 401984965;
საგანი: საოფისე ფართი-შენობა/ნაგებობა N6-დან -65 კვ.მ.: ეზოს ფართი -10 კვ.მ.;
ვადა: 1 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 30/01/2025, ელექტრონული ხელმოწერა
იჯარის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 05/02/2025, ელექტრონული ხელმოწერა

დამქირავებელი: შპს "მაგთიკომი" 204876606;
საგანი: დაბეზუსტებული ფართობი: 22777.00 კვ.მ.-დან 30 კვ.მ.;
ვადა: 5 წელი;

ქირავნობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი 28/07/2026, ელექტრონული
ხელმოწერა

ქირავნობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი 10/08/2026, ელექტრონული
ხელმოწერა

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882017320044
თარიღი **21/04/2017**
17:37:31

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი **16/05/2017**

გამყიდველი: სახელმწიფო;

საგანი: მიწის დაბეზუსტებული ფართობი: 22777 .00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის
ჩამონათვალი: შენობა N1 - 241.04 კვ.მ; N2 - 999.46 კვ.მ; N3 - 606.89 კვ.მ; N4- 770.46 კვ.მ;
; მხარეები ვალდებულნი არიან შეასრულონ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები. ;

ხელშეკრულება "საყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ" 2012 წლის
19 მარტს დადებულ შეთანხმებაში ცვლილების შეტანის შესახებ N171477667 ,
დამონშების თარიღი: 21/12/2017 , ნოტარიუსი ი. შარვაძე,

შეთანხმება ,,ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ" 2012 წლის
19 მარტს გაფორმებულ შეთანხმებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე, რეესტრის
ნომერი N150289427, დამონშების თარიღი 25/03/2015, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე

**შთანხმება ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, რეესტრის
ნომერი N120269825, დამოწმების თარიღი 19/03/2012, ნოტარიუსი ნინო
მათუაშვილი**

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge