



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882014512573 - 25/09/2014 16:22:10

მომზადების თარიღი  
01/10/2014 18:12:50

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი კრწანისი	კვარტალი <b>03</b>	ნაკვეთი <b>038/011</b>	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 191.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 38; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
მისამართი: ქალაქი თბილისი , აბესაძის/ლესელიძის ქუჩა N2/11.				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882012187072 , თარიღი 02/05/2012 14:10:33  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/05/2012

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საქართველოს სამოქალაქო კოდექსი მუხლი 1513.
- ქ. თბილისის მერიის გექნიკური აღრიცხვის სამსახურის მიერ 2002 წლის 6 სექტემბერს გაცემული Nლ-456 ცნობა-დახასიათება.
- სამკვიდრო მოწმობა N120284408 , დამოწმების თარიღი: 21/03/2012 , ნოტარიუსი ლ.ქამუშაძე
- ჩუქების ხელშეკრულება გაფორმებული 2001 წლის 13 ნოემბერს, დამოწმებული ნოტარიუსის ე. შიხიაშვილის მიერ რეესტრით N2883/1.
- სანოტარო წესით 1989 წლის 14 იანვარს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N2-2, ნოტარიუსი ნ. მასხულია).
- ქ. თბილისის მერიის გექნიკური აღრიცხვის სამსახურის მიერ 2002 წლის 6 ივნისს გაცემული საინვენტარიზაციო გეგმა.

#### მესაკუთრები:

გულნარა ქაშაკაშვილი, P/N: 01015002993  
ლელა ლაპიაშვილი, P/N: 01015015847  
ნინო ფეიქრიშვილი, P/N: 01008005169

#### მესაკუთრე:

#### აღწერა:

გულნარა ქაშაკაშვილი II სართული - საერთო ფართი 164.05 კვ.მ. და სხვენი - 160.95 კვ.მ.  
 ლელა ლაპიაშვილი I სართულზე - საერთო ფართი 53.77 კვ.მ. და სარდაფი - 21.86 კვ.მ.  
 ნინო ფეიქრიშვილი I სართულზე მდებარე არასაცხოვრებელი ფართობი 77.12 კვ.მ. და სარდაფი 64.04 კვ.მ.

### იპოთეკა

#### საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102014083266 03/04/2014 13:51:34  
ლელა ლაპიაშვილი ს/ნ 77777772 ვ/ნ 01015015847

## სარეგისტრაციო

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012497231 თარიღი 14/08/2012 16:47:14	დამქირავებელი: შპს "Thai Spa" 404426670; მესაკუთრე: ლელა ლაპიაშვილი P/N: 01015015847; საგანი: ლელა ლაპიაშვილის კუთვნილი უძრავი ქონება: I სართულზე - საერთო ფართი 53.77 კვ.მ. და სარდაფი - 21.86 კვ.მ. ; ვადა: 2 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/08/2012	ქირავნობის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N120827970, დამოწმების თარიღი 07/08/2012, ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014512573 თარიღი 25/09/2014 16:22:10	მოიჯარე: შპს „ჯისმარგ“ 404477687; მესაკუთრე: ნინო ფეიქრიშვილი P/N: 01008005169; საგანი: I სართულზე მდებარე არასაცხოვრებელი ფართობი 77.12 კვ.მ. და სარდაფი 64.04 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი: 15/10/2017;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/10/2014	იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 25/09/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფეთი განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)