



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026120354 - 13/02/2026 18:55:18

მომზადების თარიღი  
16/02/2026 14:58:10

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ვაკე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	14	02	016/008	დაზუსტებული ფართობი: 1248.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბესარიონ ჭვინტის ქუჩა, N 45				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.02.016.001; 01.14.02.016.002;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N 02

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025601599 , თარიღი 28/05/2025 11:51:53  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/07/2025

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ვაკის რაიონის გამგეობის 2000 წლის 24 მაისის N5.8.63 გადაწყვეტილება.
- ხელშეკრულება კაპიტალიდან უძრავი ქონების გატანის შესახებ , დამონმების თარიღი:05/12/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება გაფორმებული 1999 წლის 12 მაისს დამონმებული ნოტარიუსის თ. ვაშაყვიძის მიერ რეესტრით N1-517
- ნასყიდობის ხელშეკრულება გაფორმებული 1999 წლის 12 მაისს დამონმებული ნოტარიუსის თ. ვაშაყვიძის მიერ რეესტრით N1-516.

#### მესაკუთრეები:

ა.ი.პ. "საქველმოქმედო ფონდი საქართველოს კარიტასი" , ID ნომერი:405033501

#### მესაკუთრე:

ა.ი.პ. "საქველმოქმედო ფონდი საქართველოს კარიტასი"

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)

