

**საქართველო**  
**ამონაწერი საჯარო რეგისტრაციის**  
**მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ**

განაცხადის რეგისტრაციის № 882009073420

თარიღი 16/03/2009

ამონაწერის მომზადების თარიღი 20/03/2009

**ა) საკუთრების განყოფილება**

სარეგისტრაციო ზო ბორჯომი 64  
 (კოდი)

სექტორი დაბა ბაკურიანი 30  
 (კოდი)

კვარტლის № 01 ნაკვეთის № 021

ფართობი კვ.მ. 0 950  
 სომის ერთეული დაუსუსტებელი დასუსტებული

ნაკვეთის მისამართი დაბა ბაკურიანი, „კოხტის ძირი“.

სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი  
 სრული / შეზღუდული  
 პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება

*მშენებარე სასტუმრო ტიპის საცხოვრებელი სახლი.*

ნაკვეთის კატეგორია

ნაკვეთის წინა № 641008241

უფლება საკუთრება

ნაკვეთის ფუნქცია არასასოფლო-სამეურნეო

**ბ) მესაკუთრის განყოფილება**

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი

მესაკუთრე და მისი მისამართი

სანტარო აქტი ამხანაგობა „ებრისი-ბაკურიანი“-ს დაფუძნების შესახებ, დამოწმებული 14.04.2008 წელს, ქ. თბილისის ნოტარიუსის ქეთევან ოდილაგაძის მიერ, რეგისტრის №2584/1.  
 ბორჯომის მუნიციპალიტეტის გამგეობის 25.02.2009 წლის №124 ბრძანება მშენებლობის ნებართვის გაცემის შესახებ.  
 ბრძანება №89 ქალაქმშენებლობის პირობების დადგენის შესახებ, გაცემული 03.02.2009 წელს ბორჯომის მუნიციპალიტეტის გამგეობის მიერ.  
 მიწის ნაკვეთის საკადასტრო აზომებითი ნახაზი, შედგენილი 16.03.2009 წელს ინდ. მეწ. „ლეილა ტაბატაძე“-ს მიერ.

ამხანაგობა „ებრისი-ბაკურიანი“ (ს/ნ. №226165976)  
 ბორჯომის რ-ნი, დ. ბაკურიანი, „კოხტის ძირი“.  
 თავმჯდომარე: ზურაბ ღვინიაშვილი (პ/ნ. №01004000903).

უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ი 16/03/2009  
 უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის № 882009073420  
 უფლების რეგისტრაციის თარიღი 20/03/2009

<b>გ) ვალდებულებების განყოფილება</b>		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		<i>ყაღა რეგისტრირებული არ არის</i>
<b>დ) იპოთეკის (გირაენობის) განყოფილება</b>		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (გირაენობა), იჯარა	აღწერა
		<i>გირაენობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის</i>

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“ ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: **პტტპ/პუბლიც-რეესტრი-გოგ-გე** ან დაგეგმვაში: **48 12 47; 895 33 71 81**; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ **ვებ გვერდზე, ელექტრონულად**, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან „სახალხო ბანკის“ ნებისმიერ ფილიალში.