



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 892023179279 - 30/10/2023 11:50:08**

მომზადების თარიღი  
**31/10/2023 10:58:07**

### საკუთრების განყოფილება

|                              |                             |                              |                             |  |
|------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--|
| <b>ზონა</b><br>დედოფლისწყარო | <b>სექტორი</b><br>ზემო ქელი | <b>კვარტალი</b><br><b>52</b> | <b>ნაკვეთი</b><br><b>09</b> | <b>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:</b> თანასაკუთრება<br><b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)<br><b>დაბუსტებული ფართობი:</b> 7500.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: |
|                              |                             | <b>33</b>                    | <b>385</b>                  |  |

მისამართი: მუნიციპალიტეტი დედოფლისწყარო, სოფელი ზემო ქელი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 88202229071 , თარიღი 05/04/2022 11:58:35  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/09/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N099132 , დამოწმების თარიღი:01/07/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საარქივო ცნობა N36/21166 , დამოწმების თარიღი:26/04/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივი

#### მესაკუთრეები:

დავით გრიგორიანი ,P/N: 14001003075  
ლენა აბბაზიანი ,P/N: 14001023849

#### მესაკუთრე:

ლენა აბბაზიანი  
დავით გრიგორიანი

აღწერა:

### იპოთეკა

**1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022756512 თარიღი 18/10/2022 18:07:59**

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი:დაბუსტებული ფართობი: 7500.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N15827382-02, დამოწმების თარიღი18/10/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:  
თარიღი 24/10/2022

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);

- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)