



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882019362635 - 10/05/2019 18:04:08

მომზადების თარიღი  
13/05/2019 10:18:12

### საკუთრების განყოფილება

<b>ზონა</b> ბათუმი	<b>სექტორი</b> სექტორი 24	<b>კვარტალი</b>	<b>ნაკვეთი</b>	<b>ნაკვეთის საკუთრების გიპი:</b> საკუთრება <b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> არასასოფლო სამეურნეო <b>დამუსგებული ფართობი:</b> 6439.00 კვ.მ. <b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b> 05.24.05.194;
<b>05</b>	<b>24</b>	<b>05</b>	<b>222</b>	<b>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:</b> შენობა N1 (ბლოკი "A") მშენებარე, საერთო ფართობი: 138450 კვ.მ;

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ხიმშიაშვილი, N 7,  
მიმღებარედ; ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ხიმშიაშვილი, N 7;  
ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ფიროსმანი, სპორტ სკოლის  
მიმღებარედ; ქალაქი ბათუმი, ქუჩა შერიფ ხიმშიაშვილი  
, N 7

მესაკუთრეები:  
შპს "ორბი ჯგუფი ბათუმი", ID ნომერი:445468798

05.24.05.222.01.02.001

შპს "ორბი ჯგუფი ბათუმი"	საკუთრება	კომერციული ფართი N1(მშენებარე)	სართული1,ბლოკი "A"	2986.00 კვ.მ.
-------------------------	-----------	-----------------------------------	-----------------------	------------------

- შპს "ორბი ჯგუფი ბათუმი"-ს /445468798/ გადაწვევები, დამოწმების თარიღი: 30/04/2019, ნოტარიუსი ნათია სვანიძე, რეესტრის N190465594

შპს "ორბი ჯგუფი ბათუმი"

### იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:  
05.24.05.222  
იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232444565,  
დამოწმების თარიღი: 29/03/2019, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

აღწერა:  
882019351241 08/05/2019 15:52:57 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882019236517 თარიღი:  
29/03/2019 18:31:35)  
იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "თიბისი  
ბანკი" 204854595;  
მესაკუთრე: შპს "ორბი ჯგუფი ბათუმი" 445468798;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობით 6439 კვ.მ. და მასზე  
არსებული შენობა-ნაგებობა;

05.24.05.222.01.02.001  
ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების  
თარიღი: 05/01/2017 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო" , ,

882019351241 08/05/2019 15:52:57 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882019236517 თარიღი:  
29/03/2019 18:31:35)  
იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "თიბისი  
ბანკი" 204854595;  
მესაკუთრე: შპს "ორბი ჯგუფი ბათუმი" 445468798;

## ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:  
05.24.05.222  
ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების  
თარიღი: 05/01/2017 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო" , ,

აღწერა:  
882019351241 08/05/2019 15:52:57 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882017005182 თარიღი:  
05/01/2017 11:43:41)  
გამყიდველი: აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკა  
მყიდველი: შპს "ორბი ჯგუფი ბათუმი" 445468798;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 207.00 კვ.მ. ;  
ნასყიდობის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული  
ვალდებულებები;

05.24.05.222  
ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების  
თარიღი: 05/01/2017 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო" , ,

882019351241 08/05/2019 15:52:57 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882017005202 თარიღი:  
05/01/2017 11:46:25)  
გამყიდველი: აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკა  
მყიდველი: შპს "ორბი ჯგუფი ბათუმი" 445468798;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 15227.00 კვ.მ. და  
შენობა-ნაგებობები ;  
ნასყიდობის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული  
ვალდებულებები;

05.24.05.222.01.02.001  
ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების  
თარიღი: 05/01/2017 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის

882019351241 08/05/2019 15:52:57 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882017005182 თარიღი:  
05/01/2017 11:43:41)

ეროვნული სააგენტო,

გამყიდველი: აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკა  
მყიდველი: შპს "ორბი ჯგუფი ბათუმი" 445468798;

საგანი:ნასყიდობის ხელშეკრულებით  
გათვალისწინებული ვალდებულებები; ;

05.24.05.222.01.02.001

ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების  
თარიღი:05/01/2017 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო" , ,

882019351241 08/05/2019 15:52:57 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882017005202 თარიღი:  
05/01/2017 11:46:25)

გამყიდველი: აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკა  
მყიდველი: შპს "ორბი ჯგუფი ბათუმი" 445468798;

საგანი:ნასყიდობის ხელშეკრულებით  
გათვალისწინებული ვალდებულებები;

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შემლუღვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)