



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024600740 - 16/10/2024 13:30:40

მომზადების თარიღი
16/10/2024 16:42:17

საკუთრების განყოფილება

| | | | | |
|-----------------|-----------------|----------------|---------------|---|
| მონა თბილისი | სექტორი ვაკე | კვარტალი 14 | ნაკვეთი 16 | ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 283.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:01.14.16.009.223; 01.14.16.009.229; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენიშვნა N1/2 - მშენებარე - საერთო ფართობი - 161.8 კვ.მ |
|-----------------|-----------------|----------------|---------------|---|

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ლევან ასათიანის ქუჩა, N 17

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024795310 , თარიღი 03/06/2024 11:47:41
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/06/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უმრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:29/07/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N6284349, ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახური, 23.01.2023 წელი
- ბრძანება N6250163, ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახური, 28.12.2022 წელი,

მესაკუთრეები:
ნუცა შენგელია ,P/N: 48001003398

მესაკუთრე: _____ აღწერა:
ნუცა შენგელია

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023746817

თარიღი 19/07/2023
13:48:31

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
20/07/2023

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024600740

თარიღი 16/10/2024
13:30:40

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
16/10/2024

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;

საგანი:ღამუსტეპული ფართობი: 283.00 კვ.მ შენობა N1/2 - მშენებარე - საერთო ფართობი - 161.8 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N19324663-02, დამოწმების თარიღი19/07/2023, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;

საგანი:ღამუსტეპული ფართობი: 283.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენობა N1/2 -
მშენებარე - საერთო ფართობი - 161.8 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233161400, დამოწმების თარიღი16/10/2024,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022940340
თარიღი 13/12/2022
17:51:19

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
14/12/2022

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

საგანი:ღამუსტეპული ფართობი: 283.00 კვ.მ. ;

შენობა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ
პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია "ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი
სახლი" და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად),
ილენტიფიცირებად ფართებად.;

გადაწყვეტილება N6246230, დამოწმების თარიღი13/12/2022, ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
არქიტექტურის სამსახური

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სასაქონლო მიწოდებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხვედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge