



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023085145 - 05/10/2023 13:22:25

მომზადების თარიღი  
18/10/2023 12:26:09

### საკუთრების განყოფილება

|                   |                     |           |               |   |
|-------------------|---------------------|-----------|---------------|---|
| ზონა<br>გარდაბანი | სექტორი<br>მარტყოფი | კვარტალი  | ნაკვეთი<br>20 | ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.10.20.353; |
| <b>81</b>         | <b>10</b>           | <b>20</b> | <b>458</b>    |   |

მისამართი: მუნიციპალიტეტი გარდაბანი, სოფელი მარტყოფი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023626856 , თარიღი 16/06/2023 14:14:51  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/06/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N230791877 , დამოწმების თარიღი: 16/06/2023 , ნოტარიუსი მ. ლემეტრაშვილი

მესაკუთრეები:

ქანა ოგანეზოვი, P/N: 01002016532

მესაკუთრე:

ქანა ოგანეზოვი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023626856  
თარიღი 16/06/2023  
14:14:51

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი მამუკა ჩაჩანიძე P/N: 01019076434;  
საგანი: ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო, დაზუსტებული ფართობი: 1000 კვ.მ.;  
ვალა: 3 თვე;  
მხარეთა შეთანხმებით, გამყიდველის თანხმობის გარეშე მყიდველ მხარეს ხელშეკრულების  
მოქმედების ვადაში ეკრძალება ნასყიდობის საგნის მართვა და განკარგვა: გასხვისება,  
იპოთეკით ან/და სხვა რაიმე ვალდებულებით დატვირთვა;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
22/06/2023

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N230791877, დამოწმების  
თარიღი: 16/06/2023, ნოტარიუსი მ. ლემეტრაშვილი,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)