



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024690626 - 05/11/2024 16:33:12

მომზადების თარიღი
11/11/2024 12:41:03

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ვაკე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	14	02	013/207	დაბუსტებული ფართობი: 3829.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, პაატა ღაბუაშვილის ქუჩა, N 24				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.02.013.193;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე)
				საერთო ფართობი: 20117.5 კვ.მ; ღია ავტოსადგომები- ფართობი 461.6 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024550787 , თარიღი 07/10/2024 13:53:08
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/10/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავ ქონებაზე საკუთრების გადაცემის სანაცვლოდ მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულება N190657223 , დამოწმების თარიღი: 10/06/2019 , ნოტარიუსი ნ. სალაძე
- უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამშენებლო მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულება N190422248 , დამოწმების თარიღი: 17/04/2019 , ნოტარიუსი ქ. ოდილაგაძე
- უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამშენებლო მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულება N190384830 , დამოწმების თარიღი: 09/04/2019 , ნოტარიუსი ქეთევან ოდილაგაძე
- უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამშენებლო მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულება N190384936 , დამოწმების თარიღი: 09/04/2019 , ნოტარიუსი ქ. ოდილაგაძე
- ბრძანება ? 6533988, დამოწმების თარიღი: 29/06/2023, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის ბრძანება N5736992, თარიღი: 22/12/2021
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის ბრძანება N5951879, თარიღი: 24/05/2022
- ბრძანება N7002484, დამოწმების თარიღი: 26/04/2024, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამშენებლო მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულება N190391588 , დამოწმების თარიღი: 10/04/2019 , ნოტარიუსი ქეთევან ოდილაგაძე

მესაკუთრეები:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს ლეველოპმენტი", ID ნომერი: 404438649

მესაკუთრე:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს ლეველოპმენტი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირაგებობა:

- საგადასახადო გირაგებობა/იპოთეკა: 102022610177 14/12/2022 10:35:32
ლეილა მჭედლიშვილი ს/ნ 7777777777 პ/ნ 01027017603
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეგყობინება N00739692 14.12.2022, შემოსავლების სამსახური;
- საგადასახადო გირაგებობა/იპოთეკა: 102021504606 23/11/2021 02:34:38
დალი ბექაური ს/ნ 7777777777 პ/ნ 01009001143
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეგყობინება N00655747 22.11.2021, შემოსავლების სამსახური;
- საგადასახადო გირაგებობა/იპოთეკა: 102022572823 27/11/2022 14:04:50
დავით ბექაური ს/ნ 7777777777 პ/ნ 01008018340
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეგყობინება N00662566 26.11.2022, შემოსავლების სამსახური;

შემღებულ სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018376931 თარიღი 03/05/2018 17:28:27	საგანი: მიწის ნაკვეთზე ფართობით 91 კვ.მ ვრცელდება სერვიტუტის უფლება; ბრძანება Nბ61.011812124 , დამოწმების თარიღი: 01/05/2018 , ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო,
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/05/2018	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023570287 თარიღი 07/06/2023 14:00:47	საგანი:მიწის ნაკვეთზე ფართობით 128.00 კვ.მ ვრცელდება სერვიტუტის უფლება; ბრძანება N16-01231581478 დამოწმების თარიღი 07/06/2023, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო,
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/06/2023	

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019269227 თარიღი 11/04/2019 12:15:48	გამყიდველი: ლია ლაკლაკიშვილი P/N: 01030025639; მარიამ ცერცვაძე P/N: 01024065533; მადონა ჯიქია P/N: 01030038347; ზურაბ არიშვილი P/N: 01030013073; დავით თეთრაშვილი P/N: 01009016038; გვანცა სულთანაშვილი P/N: 01019068174; ლუკა სულთანაშვილი P/N: 01455007675; მყიდველი: შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს ლეველოპმენტი" 404438649; სარჩენი: სიმონ ბერიძე P/N: 01015001801;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/04/2019	მყიდველს არა აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს მიწის ნაკვეთის გასხვისება ან/და უფლებრივად დაგვირთვა გამყიდველისათვის წინამდებარე ხელშეკრულებით განსაზღვრული საცხოვრებელი ფართის ამავე ხელშეკრულებით განსაზღვრული თეთრი კარკასის მდგომარეობაში გადაცემაზე ;
	ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების ნაწილობრივ დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 18/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
	ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების ნაწილობრივ დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 18/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 13/06/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამშენებლო მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულება N190384830, დამოწმების თარიღი: 09/04/2019, ნოტარიუსი ქეთევან ოდილაშვილი,

უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამშენებლო მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულება N190422248, დამოწმების თარიღი: 17/04/2019, ნოტარიუსი ქ. ოდილაშვილი,

ხელშეკრულება უფლების ნაწილობრივი დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 10/02/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება უფლების ნაწილობრივი დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 11/02/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 06/03/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892021126935; თარიღი 05/01/2022) სამკვიდრო მოწმობა, რეესტრის ნომერი N211275576, დამოწმების თარიღი 15/11/2021, ნოტარიუსი ლალი გმირიშვილი

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 01/11/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 01/11/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 01/11/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 31/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 30/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

სამკვიდრო მოწმობა, რეესტრის ნომერი N220293239, დამოწმების თარიღი 21/03/2022, ნოტარიუსი თ.რურუა

სამკვიდრო მოწმობა, რეესტრის ნომერი N220474497, დამოწმების თარიღი 28/04/2022, ნოტარიუსი ზაალ ზაქარაშვილი

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 25/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 25/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

შეთანხმება 28/03/2022 შეთანხმება 29/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების ნაწილობრივ დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 11/09/2023,

ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების ნაწილობრივ დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 18/09/2023,

სამკვიდრო მოწმობა, რეესტრის ნომერი N231636267, დამოწმების თარიღი 28/11/2023, ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 28/10/2024, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

მიღება-ჩაბარების აქტი

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 29/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 30/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 30/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 01/11/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 04/04/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 23/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 24/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 28/10/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 28/10/2024, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 04/11/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019279683
თარიღი 15/04/2019
14:43:09

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
16/05/2019

გამყიდველი: თამარ ზურაბიშვილი P/N: 01010002207; ირინე ქირია P/N: 19001057842; ლეილა მჭედლიშვილი-მელიქიძე P/N: 01027017603; მანანა საჯაია P/N: 01006010691; ავთანდილ მამალაძე C/N: 66N2054543; მარინა ცქიშანაური P/N: 01027062794; მელიკო გელდიაშვილი P/N: 01011065589; თამაზ ქარქუშაშვილი P/N: 01024044924; ეკატერინე გოგია P/N: 01027018886; თამარ ქაჩლიშვილი P/N: 01010002184; ღალი ბექაური P/N: 01009001143; მერაბი ჩუბინიძე P/N: 01014002239; ნაზიმბოლა ყურაშვილი P/N: 01027007367; ნოდარ გურგენიძე P/N: 05001000387; ქეთევან რობაქიძე P/N: 01030001516; დავით ნიაფაძე P/N: 01006010011; ეთერ შუკაკიძე P/N: 01006011153; დავით ბექაური P/N: 01008018340; ეთერ ჩიხლაძე P/N: 01015019809; ეკატერინე ჭეშმარიტაშვილი P/N: 01007015390; ირაკლი მოდებაძე P/N: 01007006658; იოანე თვალავაძე P/N: 01031004337; მესაკუთრე: შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს ლეველოპმენტი" 404438649;

მიყიდველს არა აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს მიწის ნაკვეთის გასხვისება ან/და უფლებრივად დატვირთვა გამყიდველისათვის წინამდებარე ხელშეკრულებით განსაზღვრული საცხოვრებელი ფართის ამავდროულად ხელშეკრულებით განსაზღვრული თეთრი კარკასის მდგომარეობაში გადაცემაზე;

უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამშენებლო მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N190391588, დამოწმების თარიღი 10/04/2019, ნოტარიუსი ქეთევან ოდილაშვილი

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 06/02/2020, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 07/02/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 10/02/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 14/07/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 09/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 01/11/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 29/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 22/05/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 23/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 23/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 28/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 29/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 29/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 31/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 05/11/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024659748
თარიღი 29/10/2024
11:47:17

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
08/11/2024
ყალბა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: 102023483502 15/10/2023 13:54:23
თვალაფაძე ივანე {პ/ნ 01009006652}
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, პაატა ღაბუაშვილის ქუჩა 24, 01.14.02.013.207, შეჩერდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს მიერ სარეგისტრაციოდ წარმოდგენილი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2023 წლის 30 აგვისტოს N23.1263.1403 განკარგულების რეგისტრაცია ივანე თვალაფაძის - 01009006652 ნაწილში
საფუძველი: განჩინება N3/7449-23 05.10.2023, თბილისის საქალაქო სასამართლოს აღმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგია;

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge