



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025548449 - 16/05/2025 17:54:21

მომზადების თარიღი
22/05/2025 08:56:42

საკუთრების განყოფილება

ზონა ლუშეთი	სექტორი ფასანაური	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსტგებული ფართობი: 1512.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საცხოვრებელი, საერთო ფართობი - 188.9 კვ.მ, N02-საერთო ფართობი 137.1 კვ.მ. (საცხოვრებელი ფართი 77.5 კვ.მ., დამხმარე ფართი 59.6 კვ.მ.), N03
71	53	05	657	

მისამართი: რაიონი ლუშეთი, დაბა ფასანაური, სტალინის ქ. N42

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023114703 , თარიღი 14/10/2023 00:32:09
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/12/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღვიღზე დათვალიერების ოქმი N1090094 , დამოწმების თარიღი: 14/10/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N006
- ცნობა დახასიათება , Nთთ2015030303 , გაფორმების თარიღი: 22/04/2015 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N698 , გაფორმების თარიღი: 31/05/2016 , ლუშეთის მუნიციპალიტეტის გამგეობა

მესაკუთრეები:

გორია ქავთარაძე, P/N: 16001026567

მესაკუთრე:

გორია ქავთარაძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025536019
თარიღი 14/05/2025
11:39:32

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1512.00 კვ.მ. N1 საცხოვრებელი, საერთო ფართობი - 188.9
კვ.მ, N02-საერთო ფართობი 137.1 კვ.მ. (საცხოვრებელი ფართი 77.5 კვ.მ., დამხმარე ფართი
59.6 კვ.მ.), N03;

იპოთეკის ხელშეკრულება NMA0002355453, დამოწმების თარიღი 14/05/2025,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
16/05/2025

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge