



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022422511 - 13/06/2022 18:02:23

მომზადების თარიღი  
04/07/2022 12:14:54

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ყაზბეგი	სექტორი სიონი	კვარტალი 14	ნაკვეთი 403	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1709.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
-----------------	------------------	----------------	----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

მისამართი: რაიონი ყაზბეგი, სოფელი ფანშეტი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021924893 , თარიღი 29/10/2021 10:32:59  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/11/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 29/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ავთანდილ სამქანაშვილი, P/N: 44001005237

მესაკუთრე:

ავთანდილ სამქანაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022422511 თარიღი 13/06/2022 18:02:23

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1709.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N14689983-01, დამოწმების თარიღი 13/06/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/07/2022

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022191897  
თარიღი 22/03/2022  
15:31:26

მოიჯარე: კახა ხულელიძე P/N: 44001002115;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1709.00 კვ.მ.;  
ვადა: 10 წელი;

უძრავი ნივთის იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 22/03/2022, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
26/03/2022

---

## ვაღიანი ვაჭარის

ვადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიანი ვაჭარის შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)