



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026092548 - 06/02/2026 12:04:47

მომზადების თარიღი
11/02/2026 11:14:39

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი 22	ნაკვეთი 003/055	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2656.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობა N1 - მშენებარე (საერთო ფართობი (კვ.მ.): 553.7 სასაწყობე ფართობი (კვ.მ.): 222.0 საწარმოო ფართობი (კვ.მ.): 331.7)
-----------------	--------------------	----------------	--------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

მისამართი: ქალაქი თბილისი, პეტრე სურგულაძის ქუჩა, N 10

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892017241665 , თარიღი 19/12/2017 16:20:19
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/12/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N2962723 , დამოწმების თარიღი:25/11/2016 ,სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური"
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N24504 , დამოწმების თარიღი:13/09/2016 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "ჯი-დი-ეს" , ID ნომერი:202333607

მესაკუთრე:

შპს "ჯი-დი-ეს"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარეგისტრაციო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026092548
თარიღი 06/02/2026
12:04:47

მოიჯარე: შპს "ჯეო გადამამუშავებელი" 437058773;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2656.00 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-
ნაგებობა N1 - მშენებარე (საერთო ფართობი (კვ.მ.): 553.7; სასაწყობო ფართობი (კვ.მ.):
222.0; საწარმოო ფართობი (კვ.მ.): 331.7);
საბოლოო თარიღი: 06/02/2029;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
11/02/2026

იჯარა, რეესტრის ნომერი N260142767, დამოწმების თარიღი 06/02/2026, ნოგარიუსი
ბ.შენგელია

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: 102024212613 24/04/2024 09:21:33
შპს ჯი-დი-ეს ს/ნ 202333607
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, პეგრე სურგულაძის ქუჩა 10, 01.19.22.003.055, აკრძალვის
გასხვისება და იპოთეკით დატვირთვა
საფუძველი: განჩინება N2/23569-23 30.10.2023, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა
კოლეგია;

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გააიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge