



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023551771 - 01/06/2023 12:23:34

მომზადების თარიღი  
01/06/2023 13:29:49

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება
ბორჯომი	ღაბა ბაკურიანი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
<b>64</b>	<b>30</b>	<b>16</b>	<b>082</b>	დამუსგებული ფართობი: 930.00 კვ.მ.
მისამართი: რაიონი ბორჯომი, ღაბა ბაკურიანი, ქუჩა კოსტავას, N 25; რაიონი ბორჯომი, ღაბა ბაკურიანი, ქუჩა კოსტავა, N 25				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>64.30.02.058; 64.30.16.080;</b>
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 633.1 კვ.მ. (მ/შ I სართული 288.8 კვ.მ., II სართული 201.1 კვ.მ., მანსარლის სართული 143.2 კვ.მ.)

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023551771 , თარიღი 01/06/2023 12:23:34  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/06/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 01/06/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ლეილა ჭანტურიძე ,P/N: 01020003714

მესაკუთრე:

ლეილა ჭანტურიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი

882023551771  
თარიღი 01/06/2023  
12:23:34

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი  
01/06/2023

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი: დამუსგებული ფართობი: 930.00 კვ.მ.;

უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 01/06/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

882023551771

თარიღი 01/06/2023

12:23:34

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი

01/06/2023

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

გამყიდველი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 930.00 კვ.მ.;

ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

უძრავი ქონების ნაცყილობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება, დამოწმების  
თარიღი 01/06/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო ,

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)