



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.19.21.002.539**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025469886 - 28/04/2025 18:43:29

მომზადების თარიღი
02/05/2025 13:08:54

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	სამგორი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	19	21	002/539	დაბუსტებული ფართობი: 1152.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი, გრიგოლ ლორთქიფანიძის ქუჩა, N 110ა

ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.19.21.002.536**;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022490358 , თარიღი 05/07/2022 13:02:35
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/07/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 05/07/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ზაზა კენჭოშვილი, P/N: 01011072941

მესაკუთრე:

ზაზა კენჭოშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022538949
თარიღი 25/07/2022
15:55:07

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ტერაბანკი" 204546045;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1152.00 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N TB.0649359.002/02 , დამოწმების თარიღი 25/07/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
25/07/2022

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025469886
თარიღი 28/04/2025
18:43:29

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1152.00 კვ.მ ; ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0002332945, დამოწმების თარიღი 28/04/2025, სააქციო საზოგადოება საქართველოს ბანკი

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
02/05/2025

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021995352
თარიღი 22/11/2021
12:42:06

მოიჯარე: შპს "შიმო" 406267622;

საგანი: 800 კვ/მ ;
ვადა: 6 წელი;

უძრავი ნივთის იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 22/11/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
23/11/2021

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 25/05/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge