



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025102578 - 19/09/2025 10:48:40

მომზადების თარიღი  
24/09/2025 17:18:57

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ზესტაფონი	სექტორი ფუთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2150.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4
32	18	38	270	

მისამართი: რაიონი ზესტაფონი , სოფელი ფუთი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017392249 , თარიღი 15/05/2017 10:54:53  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/07/2017

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საარქივო ცნობა N33/63395 , დამოწმების თარიღი:22/05/2017 , საქართველოს ეროვნული არქივი ზესტაფონის რეგიონული არქივი
- უძრავი ნივთის აღვლილზე დათვალიერების ოქმი N00178 , დამოწმების თარიღი:26/06/2017 , ზესტაფონის მუნიციპალიტეტის გამგეობა
- მიწის მიღება ჩაბარების აქტი N183 , დამოწმების თარიღი:20/11/1994

#### მესაკუთრეები:

ამირან თუთბერიძე ,P/N: 18001042612  
იმელა თუთბერიძე ,P/N: 18001063056  
მანანა თუთბერიძე ,P/N: 18001042772

#### მესაკუთრე:

ამირან თუთბერიძე  
მანანა თუთბერიძე  
იმელა თუთბერიძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

## რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

## რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გალაიხლოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)