



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025939777 - 13/08/2025 17:00:19

მომზადების თარიღი
18/12/2025 08:35:38

საკუთრების განყოფილება

| | | | | |
|--|-------------|-----------|----------------|---|
| ზონა | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება |
| თეთრიწყარო | ჯორჯიაშვილი | | | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავე) |
| 84 | 03 | 32 | 000/092 | დამუსგებელი ფართობი: 1889.00 კვ.მ. |
| მისამართი: თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი, სოფელი ფარცხისი | | | | ნაკვეთის წინა ნომერი: 84.03.06.000.289 ; |
| | | | | სხვა ფართობი: მიწის ნაკვეთი - 1860 კვ.მ. უფლების დამდგენი ლოკუმენტით 29 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი ნაწილი |

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 841999012775 , თარიღი 26/12/1999

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მიწის განაწილების სია 388
- საარქივო ცნობა N15/91947 , დამოწმების თარიღი: 03/07/2017 , სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივის ქვემო ქართლის რეგიონული არქივი
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი , N3756533 , გაფორმების თარიღი: 13/08/2025 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა , N024
- წერილი (სახელმწიფო პროექტის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N00161) N5477-13 , დამოწმების თარიღი: 10/10/2017 , თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის გამგეობა

მესაკუთრეები:

ასმათ გონგაძე ,P/N: 22001011015
ზურაბ გონგაძე ,P/N: 22001023670
მერაბი გონგაძე ,P/N: 22001005952

მესაკუთრე:

მერაბი გონგაძე
ასმათ გონგაძე
ზურაბ გონგაძე

აღწერა:

1/3 ნაწილი
1/3 ნაწილი
1/3 ნაწილი

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025939777
თარიღი 13/08/2025
17:00:19

საგანი: 29 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი ნაწილი - საკუთრების უფლების აღიარებისთვის წამოსადგენია ლოკუმენტი; მიწის ნაკვეთის სრული ფართობის გარიგებით განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებულის წესით საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი ლოკუმენტით გათვალისწინებული მიწის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებულის წესით აღიარების ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
18/12/2025

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge