



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025054206 - 08/09/2025 14:40:14

მომზადების თარიღი  
09/09/2025 12:03:36

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ყაზბეგი	სექტორი სნო	კვარტალი 19	ნაკვეთი 128	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 937.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 74.02.02.360;
-----------------	----------------	----------------	----------------	--

მისამართი: რაიონი ყაზბეგი, სოფელი სნო

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020640108 , თარიღი 10/09/2020 16:20:16  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/12/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საარქივო ცნობა NAA2020005296-03 , დამოწმების თარიღი:16/06/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საქართველოს ეროვნული არქივი ლუშეთის არქივი
- სამკვიდრო მოწმობა N200670617 , დამოწმების თარიღი:09/09/2020 ,ნოგარიუსი ქ.ბოჭორიშვილი

მესაკუთრეები:

ხათუნა შიოლაშვილი ,P/N: 44001002175

მესაკუთრე:

ხათუნა შიოლაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023424793 თარიღი 28/04/2023 16:35:45

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 937.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N18400178-01 დამოწმების თარიღი28/04/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/05/2023

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შემლუღული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021133289  
თარიღი 24/02/2021  
13:39:00

საგანი:455 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება სს "საქართველოს  
სახელმწიფო ელექტროსისტემის" სასარგებლოდ ;

მიწის ნაკვეთის სერვიტუტით დატვირთვის შესახებ ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი  
24/02/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
25/02/2021

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახდი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნის ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)