



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024295788 - 04/03/2024 23:41:15

მომზადების თარიღი
12/09/2024 11:52:08

საკუთრების განყოფილება

ზონა ქობულეთი	სექტორი ხუცუბანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსტავებული ფართობი: 6008.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობები: N1-230.8 კვ.მ სხვა ფართი: 3505 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი ნაწილი
20	39	06	030	
მისამართი: ქობულეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ქველა სამება, მე-2 ქუჩა, N 15				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024295788 , თარიღი 04/03/2024 23:41:15
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/09/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღგებზე დათვალიერების ოქმი N1623155 , დამოწმების
თარიღი: 04/03/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N012
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი: 03/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

იოსებ ოთიაშვილი, P/N: 61004019151

მესაკუთრე:

იოსებ ოთიაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892021036391
თარიღი 03/12/2021
15:17:02

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
09/12/2021

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო" 205236537;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2503.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის
ჩამონათვალი: N1-230.8 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N000102.1883-ა, დამოწმების თარიღი 03/12/2021, სსიპ
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შემღებულ სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024295788
თარიღი 04/03/2024
23:41:15

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
12/09/2024

საგანი: 3505 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებულის წესით ასალიარებული ნაწილი - საკუთრების
უფლების აღიარებისთვის წარმოსადგენია ლოკუმენტი. მიწის ნაკვეთის სრული ფართობის
გარიგებით განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებულის წესით ასალიარებელ
ნაწილზე საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი
ლოკუმენტით გათვალისწინებული მიწის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად
დაკავებულის წესით ასალიარებული ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში. ;

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობ შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შევსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge