



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026616291 - 13/07/2026 22:57:55მომზადების თარიღი
14/07/2026 15:08:19

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ბათუმი	სექტორი 24			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
05	24	08	176	დამუსტებელი ფართობი: 6624.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ტ. აბუსერიძის ქ. 11-11ბ- 11გ- 11ბ-ს მიმდებარედ; ქალაქი ბათუმი, ქუჩა აბუსერიძე, N 11; ქალაქი ბათუმი, ქუჩა აბუსერიძე, N 11; ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ტბელ აბუსერიძე, N11ბ-ს მიმდებარედ				ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.24.08.024; 05.24.08.020; 05.24.08.019; 05.24.08.167;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01; N02; N03; N04; N05

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023706477, თარიღი 06/07/2023 11:27:23
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/07/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N244, დამოწმების თარიღი: 13/04/2006, აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
- ბრძანება N671/021/01/04-1198 -შ.პ.ს., დამოწმების თარიღი: 19/04/2006, ბათუმის საგადასახდო ინსპექცია
- ბრძანება N527, დამოწმების თარიღი: 21/05/2007, აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
- მომართვა N01-22/1899, დამოწმების თარიღი: 24/05/2007, აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
- აუქციონში გამარჯვების ოქმი N57, დამოწმების თარიღი: 16/06/2008
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N808-ა, დამოწმების თარიღი: 22/07/2008, აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N72, დამოწმების თარიღი: 12/02/2020, ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 02/06/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება (უძრავი ნივთის ნასყიდობაში ცვლილების შეტანის შესახებ), დამოწმების თარიღი: 06/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გამიჯვნის ხელშეკრულება 07.06.2022, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს ნექსტ ედრეს, ID ნომერი: 245439299

მესაკუთრე:

შპს ნექსტ ედრეს

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 902024034491 თარიღი 25/12/2024 15:19:50 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/12/2024	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304; საგანი: დამუსტებული ფართობი: 6624.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01; N02; N03; N04; N05 ; იპოთეკის ხელშეკრულება N 1734699204, დამოწმების თარიღი 25/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882025221069, თარიღი: 26/02/2025) შეთანხმება გარიგებაში ცვლილების/დამატების შეტანის შესახებ N1, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882025221069, თარიღი: 26/02/2025) შეთანხმება გარიგებაში ცვლილების/დამატების შეტანის შესახებ N1, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 902024034491 თარიღი 25/12/2024 15:19:50 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/12/2024	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;

**რეგისტრაცია
ნომერი
882026554703
თარიღი 26/06/2026
15:06:06**

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 6624.00 კვ.მ., შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01; N02; N03; N04; N05;

**იპოთეკის ხელშეკრულება N გენ.C32729479.0595.001.06, დამონშების
თარიღი 26/06/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო**

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 26/06/2026
საგადასახადო გირავნობა:**

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge