

**საქართველო**  
**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**  
**მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ**

განაცხადის რეგისტრაციის № ..... 882008047088 .....

თარიღი ..... 25/2/2008 .....

ამონაწერის მომზადების თარიღი ..... 26/2/2008 .....

**ა) საკუთრების განყოფილება**

სარეგისტრაციო ზონა ..... <u>ბორჯომი</u> .....	<u>64</u> (კოდი)	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება  <i>შენობა ნაკებობების რაოდენობა 8 საერთო ფართი 796 კვმ.</i>
სექტორი ..... <u>დაბა ბაკურიანი</u> .....	<u>10</u> (კოდი)	
კვარტლის № ..... <u>08</u> .....	ნაკვეთის № ..... <u>395</u> .....	
ფართობი ..... <u>0</u> .....	..... <u>2035.2</u> .....	
..... <u>კვ.მ.</u> ..... <u>0</u> .....	..... <u>დაუსუსტებული</u> ..... <u>დაუსუსტებული</u> .....	
ნაკვეთის მისამართი ..... <u>ბორჯომის რაიონი, დაბა ბაკურიანი, „კოხტის ძირი“.</u>	ნაკვეთის კატეგორია:	ნაკვეთის წინა № ..... <u>290.98.39</u> .....
უფლება ..... <u>საერთო საკუთრება</u>	ნაკვეთის ფუნქცია ..... <u>არასასოფლო-სამეურნეო</u>	

**ბ) მესაკუთრის განყოფილება**

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მესაკუთრე და მისი მისამართი
<p>უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმებული 30.07.2007 წელს, ქ. თბილისის ნოტარიუსის მია ბიგვაჯას მიერ, რეესტრის №1-12056. უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმებული 30.07.2007 წელს, ქ. თბილისის ნოტარიუსის მია ბიგვაჯას მიერ, რეესტრის №1-12055. უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმებული 24.07.2001 წელს, ქ. თბილისის ნოტარიუსის ნ. ვინტურის მიერ, რეესტრის №2-633.</p> <p>უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმებული 14.12.2002 წელს, ქ. თბილისის ნოტარიუსის ზ. რაზმაძის მიერ, რეესტრის №6-6685. ბორჯომის მუნიციპალიტეტის ვაშგეობის ბრძანება №40, მშენებლობა დამთავრებული ობიექტის ექსპლუატაციაში მიღების შესახებ, გაცემული 01.02.2008 წელს. საკადასტრო აზოშეითი ნახაზი, შედგენილი შ.პ.ს. „გეოგრაფიკი“-ს მიერ.</p>	<p>ელიბერიძე ალექსანდრე. (პ/ნ №65001000147)</p> <p>ქ. თბილისი, ვაზბეგის გამზირი 19გ, ბინა 3.</p> <p>ერეკლე ქიქოძე (პ/ნ №01017002054), თეიმურაზი მგერელაძე (პ/ნ №01008000788), ვახტანგ ცინცაძე (პ/ნ №01017003809), დავით ქიქოძე (პ/ნ №01017006388), ანზორ სვანიძე (პ/ნ №01009013341), თეიმურაზ სვანიძე (პ/ნ №01008013797), შალვა სიხარულიძე (პ/ნ №01015010108).</p> <p>უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: <u>22/2/2008</u></p> <p>უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: <u>882008045131</u></p> <p>უფლების რეგისტრაციის თარიღი: <u>25/2/2008</u></p>

<b>გ) ვალდებულებების განყოფილება</b>		
<b>უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი</b>	<b>მოსარგებლე</b>	<b>ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზუფრუქტი</b>
		<i>გადაა რეგისტრირებული არ არის</i>
	<b>დ) იპოთეკის (გირავნობის) განყოფილება</b>	
<b>უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი</b>	<b>იპოთეკა (გირავნობა), იჯარა</b>	<b>აღწერა</b>
		<i>გირავნობა/იპოთეკა რეგისტრირებულია</i>

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შესრულება წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“