



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882019385616 - 20/05/2019 11:13:12

მომზადების თარიღი  
14/06/2019 12:16:59

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა<br>რუსთავი | სექტორი<br>სამრეწველო | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 4017.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი:02.07.02.469; 02.07.02.032;<br>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 საერთო ფართობით<br>255.54 კვ.მ., N2 საერთო ფართობით 145.97 კვ.მ., N3<br>საერთო ფართობით 50.30 კვ.მ., N4 საერთო ფართობით 93.58<br>კვ.მ., N5 |
|-----------------|-----------------------|----------|---------|--|
| 02              | 07                    | 02       | 538     |  |

მისამართი: ქალაქი რუსთავი , ქუჩა მშენებელთა , N 174

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882010600081 , თარიღი 10/05/2010 12:00:01  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/05/2010

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების უფლების მოწმობა N226 , დამოწმების თარიღი:15/02/2008 , თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის საკრებულო
- უფლებამოსილი ამომრეგისტრირებელი მომართვა ამომრეგისტრირებელი გეგმიკური ხარვეზის გასწორების შესახებ , დამოწმების თარიღი:10/05/2010
- თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მერის ბრძანება ბლოკის საამქროს ობიექტების ლეგალიზების შესახებ N1979 , დამოწმების თარიღი:24/09/2009 , თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მერია
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-93 , დამოწმების თარიღი:30/01/2002 ,ნოტარიუსი რ.გოგია

#### მესაკუთრები:

კობა შაპავა,P/N: 35001055994

#### მესაკუთრე:

კობა შაპავა

#### აღწერა:

### იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882010606337  
თარიღი 13/05/2010  
17:01:09

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";  
მესაკუთრე: კობა შაპავა P/N: 35001055994;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობით 4017 კვ.მ და შენობა-ნაგებობები N1, N2, N3, N4, და N5;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N 034336-ა, რეგისტრის ნომერი N100454497, დამოწმების  
თარიღი 13/05/2010, ნოტარიუსი მ. რეხვიაშვილი

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
14/05/2010

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015501931  
თარიღი 03/09/2015  
17:33:24

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";  
მესაკუთრე: კობა შაპავა P/N: 35001055994;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობით 4017 კვ.მ და მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობები;  
იპოთეკის ხელშეკრულება # CAH000115579, დამოწმების თარიღი 03/09/2015, საჯარო  
რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
07/09/2015

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)