



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026589958 - 06/07/2026 11:29:06

მომზადების თარიღი
10/07/2026 11:55:19

საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
01	72	14	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
		210/035	დაზუსტებული ფართობი: 1047.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, აკაკი გელოვანის ქუჩა, N 6ა			ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.210.007;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025591696 , თარიღი 31/12/2025 12:15:32
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/01/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 31/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 31/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

დიმიტრი კოლუაშვილი, P/N: 01019013996

მესაკუთრე:

დიმიტრი კოლუაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025591661 თარიღი 31/12/2025 12:10:52	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1047.00 კვ.მ. ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/12/2025	იპოთეკის ხელშეკრულება N გენ. P21873274.0168.001.05 , დამოწმების თარიღი 31/12/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
საგადასახადო გირავნობა:	იპოთეკის ხელშეკრულება N გენ. P21873274.0168.001.05 , დამოწმების თარიღი 31/12/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
რეგისტრირებული არ არის	

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

882026589958
თარიღი 06/07/2026
11:29:06

საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობი-31.00 კვ.მ ღაბიჭვიშვილის საჯარო სერვისების უფლებით;

გადაწყვეტილება N 7990420, დამოწმების თარიღი 03/07/2026, ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
არქიტექტურის სამსახური

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი
10/07/2026

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

882026395870
თარიღი 13/05/2026
10:39:35

შენიშვნა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ
პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი
სახლი და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად),
ილენციფიცირებად ფართებად;

გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი N7923018, დამოწმების თარიღი 15/05/2026, ქალაქ
თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი
18/05/2026

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშენი შენობის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნაშთების გარდა, შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გვერდით საჯარო რეესტრის სახელზე, ოუსციის სახელზე და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია ოუსციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge