



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024837162 - 27/11/2024 13:46:46

მომზადების თარიღი
03/12/2024 14:31:59

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ისანი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	17	01	100/014	დამუსგებული ფართობი: 273.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სართიჭალის შესახვევი, N 2-4				ნაკვეთის წინა ნომერი: 100;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024837162 , თარიღი 27/11/2024 13:46:46
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/12/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:13/07/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:13/07/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:05/08/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 27/11/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:10/06/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:12/01/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:13/07/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

დავით კიკნაძე,P/N: 01010015634
 ლალი დავარაშვილი ,P/N: 01011007062
 მარიტა გულულოვი ,P/N: 01011008397
 ნათელა რობიგაშვილი-ხაფთასი,P/N: 01011008802
 ქრისტინა ხაჩაგურიანი,P/N: 01012022955

მესაკუთრე:	აღწერა:
დავით კიკნაძე	II სართული: საერთო ფართი 84.59 კვ.მ.
ნათელა რობიგაშვილი-ხაფთასი	საერთო ფართი 105.34 კვ.მ. I სართული: საერთო ფართი 102.10 კვ.მ., ღამხმარე ფართი 3.24 კვ.მ.) და სარდაფი 12.54 კვ.მ-დან 8.93 კვ.მ.
ლალი დავარაშვილი	I სართული: საერთო ფართი 63.18 კვ.მ, სარდაფი 9.30 კვ.მ-დან 5.40 კვ.მ. და ნახევარ სარდაფი 3.84 კვ.მ.
ქრისტინა ხაჩატურიანი	სარდაფი ფართით 12.54 კვ.მ-დან 3.61 კვ.მ. და II სართულზე საცხოვრებელი ფართი 39.54 კვ.მ; ღამხმარე ფართი 4.90 კვ.მ.
მარიტა გულულოვი	საერთო ფართი 37.17 კვ.მ. (II სართული: ღამხმარე ფართი 3.51 კვ.მ., , საცხოვრებელი ფართი 33..66 კვ.მ.) და სარდაფი 3.09 კვ.მ.
მარიტა გულულოვი ,ქრისტინა ხაჩატურიანი	სამაფხულო ფართი 16.16. კვ.მ. და ღამხმარე ფართი 1.04 კვ.მ. თანასაკუთრების უფლებით

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015150585 თარიღი 18/03/2015 19:02:19 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/03/2015 საგადასახლო გირავნობა:

იპოთეკარა მათა ჩალუნელი P/N: 01017020291;
მესაკუთრე: ნათელა რობიგაშვილი-ხაფთასი P/N: 01011008802;
 საგანი: საერთო ფართი 105.34 კვ.მ. I სართული საერთო ფართი 102.10 კვ.მ, ღამხმარე ფართი 3.24 კვ.მ და სარდაფი 12.54 კვ.მ-დან 8.93 კვ.მ (მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად);
 ხელშეკრულება სესხისა და იპოთეკის შესახებ, რეესტრის ნომერი N150263254, დამოწმების თარიღი 18/03/2015, ნოტარიუსი სოსო მუმლაძე

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს ლეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge