



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023896376 - 23/08/2023 17:09:52

მომზადების თარიღი  
29/08/2023 17:04:46

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ლუშეთი	სექტორი ჭობორგი	კვარტალი 82	ნაკვეთი 679	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 381.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 71.64.82.667; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) საერთო ფართი 139.91 კვ.მ. (საცხოვრებელი ფართი 91.96 კვ.მ., სამაფხულო ფართი 3.6 კვ.მ. დამხმარე ფართი 44.35 კვ.მ.)
----------------	--------------------	----------------	----------------	---

მისამართი: რაიონი ლუშეთი, სოფელი ქუბრიაანთკარი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022533925 , თარიღი 22/07/2022 13:00:58  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/08/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 12/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 01/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 12/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება Nბ132.132221605 , დამოწმების თარიღი: 09/06/2022 , ლუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია

#### მესაკუთრეები:

მარიამ მთავრიშვილი, P/N: 01005024838

#### მესაკუთრე:

მარიამ მთავრიშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892022018930  
თარიღი 30/12/2022  
15:51:29

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი"203828304;  
საგანი:ღამუსგებული ფართობი: 381.00 კვ.მ.;შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1(მშენებარე)  
საერთო ფართი 139.91 კვ.მ. (საცხოვრებელი ფართი 91.96 კვ.მ., საზაფხულო ფართი 3.6  
კვ.მ.ღამხმარე ფართი 44.35 კვ.მ.) ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
05/01/2023

იპოთეკის ხელშეკრულება N გენ.C32196995.0584.001.01, დამოწმების თარიღი:30/12/2022,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023896376  
თარიღი 23/08/2023  
17:09:52

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "სილქ როუდ ბანკი"201955027;  
საგანი:ღამუსგებული ფართობი: 381.00 კვ.მ.;შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1(მშენებარე)  
საერთო ფართი 139.91 კვ.მ. (საცხოვრებელი ფართი 91.96 კვ.მ., საზაფხულო ფართი 3.6  
კვ.მ.ღამხმარე ფართი 44.35 კვ.მ.) ; ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
29/08/2023

იპოთეკის ხელშეკრულება N SB/23082023-A, დამოწმების თარიღი23/08/2023,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)