



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.14.16.009.139**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892023071105 - 03/10/2023 11:05:23

მომზადების თარიღი
09/10/2023 12:31:17

საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი ვაკე	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2000.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
01	14	16	009/139	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ნუცუბიძის ფერდობი, IV
მ/რ, 36-ე კორპუსის მიმდებარედ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020658187 , თარიღი 15/09/2020 15:45:17
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/09/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება N009- NMN/A-121 N200691726 , დამოწმების თარიღი: 12/09/2020 , ნოტარიუსი როინიშვილი ანნა

მესაკუთრეები:

შპს "კოლხი", ID ნომერი: 404979886

მესაკუთრე:

შპს "კოლხი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102021038886 03/02/2021 09:39:12
მარინე ასათიანი ს/ნ 77777772 პ/ნ 62001028838
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეგყობინება, N0064130, 03.02.2021, შემოსავლების სამსახური

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022467790 თარიღი 27/06/2022 12:49:59	საგანი:მიწის ნაკვეთის 133 კვ.მ. ფართზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება (38 კვ.მ.; 35 კვ.მ.; 34 კვ.მ.; 11 კვ.მ; 9 კვ.მ.; 6 კვ.მ.); წერილი N16-01221733478, დამოწმების თარიღი22/06/2022, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/06/2022	

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020658187 თარიღი 15/09/2020 15:45:17 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/09/2020	გამყიდველი: ბაბუცა გვილიანი P/N: 04001005350; მარინე ასათიანი P/N: 62001028838; ტარიელ მაჭავარიანი P/N: 01008041114; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების და ხელშეკრულების მე-3 მუხლის მე-5, მე-6, და მე-7 პუნქტებით გათვალისწინებული შეზღუდვების შესრულების პირობით, ასევე ძირითადი ხელშეკრულების მე-3 მუხლის მე-9 ნაწილის თანახმად და 2023 წლის 3 ოქტომბრის შეთანხმების 5.3 და 5.1.1 პუნქტით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით; ხელშეკრულება N009- NMN/A-121 , N200691726 , გაფორმების თარიღი:12/09/2020 ,ნოტარიუსი როინიშვილი ანნა , (რეგ.N882022201116 - 25/03/2022) შეთანხმება 203 - NMN/B - 161 /სახელშეკრულებო ვადების დამუსგების შესახებ/, რეესტრის ნომერი N220272128, დამოწმების თარიღი16/03/2022, ნოტარიუსი მ. ფარჯია (რეგ.N882023638582 - 21/06/2023) შეთანხმება 306-NMN/ბ-211, დამოწმების თარიღი21/06/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო შეთანხმება N 37 - NMN/2309, დამოწმების თარიღი03/10/2023,
---	--

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge