



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892022019621 - 30/12/2022 17:38:43

მომზადების თარიღი
06/01/2023 17:09:44

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ჩუღურეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
01	16	06	015/009	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 183.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ნიკოლოზ გოცირიძის ქუჩა, N 34/ტერენტი გრანელის ქუჩა, N 7				ნაკვეთის წინა ნომერი: 15;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2
				შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 234.52

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020920088 , თარიღი 03/12/2020 12:52:29
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/12/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ქ. თბილისის ტექნიკური აღრიცხვის სამსახურის მიერ 2004 წლის 27 აპრილს გაცემული საინვენტარიზაციო გეგმა და 28 აპრილს გაცემული Nd-50 ცნობა-დახასიათება.
- უძრავი ქონების ნაწილის ნასყიდობის ხელშეკრულება N121188887 , დამონშემების თარიღი:01/11/2012 ,ნოტარიუსი ს.მუმლაძე
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:03/12/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ფასის გადახდის განვადებით უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N181035198 , დამონშემების თარიღი:30/08/2018 ,ნოტარიუსი ე.მერგულ
- სამკვიდრო მონშობა N161088761 , დამონშემების თარიღი:21/09/2016 ,ნოტარიუსი რაიანა ჩანქსელიანი-ჩიქოვანი

მესაკუთრეები:

ამირან კაპანაძე ,P/N: 01005010450
თემურ ჭიჭინაძე ,P/N: 01005035650
მზია ლევიშვილი ,P/N: 01030019171

მესაკუთრე:

თემურ ჭიჭინაძე
ამირან კაპანაძე
მზია ლევიშვილი

აღწერა:

შენობა N1-დან ფართი 110.84 კვ.მ
შენობა N1 დან დამხმარე სათავსო 10.71 კვ.მ
45/135 ნაწილი

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892012099375 თარიღი 13/11/2012 13:54:25

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/11/2012

2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020919632 თარიღი 03/12/2020 11:55:36

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/12/2020

იპოთეკარი: ვახტანგ დოლიძე P/N: 33001019382;
მესაკუთრე: ამირან კაპანაძე P/N: 01005010450;
საგანი:ამირან კაპანაძის კუთვნილი უძრავი ქონება, კერძოდ: შენობა N1-დან დამხმარე სათავსო 10.71 კვ.მ მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;

სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება ბინითსარგებლობის უფლებით , რეესტრის ნომერი N121226630, დამონშემების თარიღი13/11/2012, ნოტარიუსი ს.მუმლაძე

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: თემურ ჭიჭინაძე P/N: 01005035650;

საგანი:შენობა N1-დან ფართი 110.84 კვ.მ, მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად; ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N10837616-01, დამონშემების თარიღი03/12/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**3) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892022019621
თარიღი 30/12/2022
17:38:43**

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: თემურ ჭიჭინაძე P/N: 01005035650;
საგანი: შენობა N1-დან ფართი 110.84 კვ.მ;**

**იპოთეკის ხელშეკრულება CAH000654484, დამონშების თარიღი 30/12/2022,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 06/01/2023
საგადასახადო გირავნობა:**

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

- ყადალა: **102022641819 22/12/2022 14:43:05**
კაპანაძე ამირან {პ/ნ 01005010450}
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, ნიკოლოზ გოცირიძის ქუჩა, 34/ტერენტი გრანელის ქუჩა, 7, 01.16.06.015.009
საფუძველი: მომართვა, NA22234414, 22.12.2022, თბილისის სააღსრულებო ბიურო

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge