



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 71.59.29.1057

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892023260147 - 13/11/2023 21:56:02

მომზადების თარიღი
01/02/2024 13:47:19

საკუთრების განყოფილება

ზონა
დუშეთი
71

სექტორი
ლაფანანთ კარი
59

კვარტალი
29

ნაკვეთი
1057

მისამართი: დუშეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი
ლაფანანთკარი

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
(სახნავი)

დაზუსტებული ფართობი: 980.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: 71.12.01.106;

სხვა ფართი: 750 კვ.მ უფლების დამდგენი დოკუმენტით,
230 კვ.მ თვითნებურად დაკავებული ნესით
ასაღიარებელი ნაწილი.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 712000003737 , თარიღი 16/05/2000

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N1217793 , დამოწმების
თარიღი: 13/11/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N037
- საკადასტრო სიამი რიგითი N43

მესაკუთრეები:

მურაზი ნიკლაური

მესაკუთრე:

მურაზი ნიკლაური

აღწერა:

იპოთეკა

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების

რეგისტრაცია

ნომერი

892023260147

თარიღი 13/11/2023

21:56:02

დაინტერესებული პირის იდენტიფიცირებისთვის საჭიროა ბლოკის მესაკუთრეთა თანხმობა;

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 01/02/2024

განცხადების

რეგისტრაცია

ნომერი

892023260147

თარიღი 13/11/2023

21:56:02

საგანი: 230 კვ.მ თვითნებურად დაკავებული ნესით ასაღიარებელი ნაწილი-საკუთრების
უფლების აღიარებისთვის წარმოსადგენი დოკუმენტი ;
მინის ნაკვეთის სრულად განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებული
ნესით საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი
დოკუმენტით გათვალისწინებული მინის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად
დაკავებული ნესით აღიარების ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში;

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 01/02/2024

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge