



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882022422988 - 14/06/2022 09:58:52**

მომზადების თარიღი  
**20/06/2022 17:57:51**

### საკუთრების განყოფილება

<b>ზონა</b> თბილისი	<b>სექტორი</b> დიდუბე	<b>კვარტალი</b>	<b>ნაკვეთი</b>	<b>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:</b> საკუთრება
<b>01</b>	<b>13</b>	<b>05</b>	<b>004/235</b>	<b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 719.00 კვ.მ.
<b>მისამართი:</b> ქალაქი თბილისი , გუდაუთის ქუჩა N9ვ ; ქალაქი თბილისი , გუდაუთის ქუჩა N9გ ; ქალაქი თბილისი , გუდაუთის ქუჩა N7				<b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b> 01.13.05.004.093; 01.13.05.004.095; 01.13.05.004.218;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016062359 , თარიღი 08/02/2016 10:33:51  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/02/2016

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადაწყვეტილება N M15001183 , დამონშემების თარიღი:11/02/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , დამონშემების თარიღი:18/09/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება უძრავი ქონების გამჯვნის შესახებ , დამონშემების თარიღი:30/12/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2005 წლის 13 ივნისს დამონშემებული ხელშეკრულება ს/ს პკვ "ივერია"-ს უძრავი ქონების გაყოფის და მასთან დაკავშირებული სხვა საკითხების შესახებ (რეესტრის N1-7776, ნოტარიუსი თ. ანსიანი)

#### მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება "ივერია XXI" , ID ნომერი:202217680

#### მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "ივერია XXI"

აღწერა:

### იპოთეკა

**1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022148926 თარიღი 02/03/2022 18:14:13**

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 719.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000572394, დამონშემების თარიღი02/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/03/2022  
საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022422988 თარიღი 14/06/2022 09:58:52

საგანი:მინის ნაკვეთიდან 61 კვ.მ ფართი დატვირთულია საჯარო სერვიტუტით ;  
წერილი N16-01212492881, დამონშემების თარიღი09/06/2022, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/06/2022

# ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)