



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026397832 - 13/05/2026 14:05:08

მომზადების თარიღი
19/05/2026 15:31:33

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
სობი	ჭალადილი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
45	18	21	012	დამუსგებული ფართობი: 4098.00 კვ.მ.

მისამართი: სობის მუნიციპალიტეტი, სოფელი საბაჟო, ზვიად გამსახურდიას ქუჩა, N 80

ნაკვეთის წინა ნომერი:
შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით - 242.54 კვ.მ., N2 საერთო ფართობით - 157.92 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული ფართობით - 95.96 კვ.მ., მანსარდი - 61.96 კვ.მ.), N3 საერთო ფართობით - 212.15 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული - 105.58 კვ.მ., II სართული - 106.57 კვ.მ.), N4 საერთო ფართობით - 2.35 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026397832 , თარიღი 13/05/2026 14:05:08
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/05/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება N 1231233316612 , დამოწმების თარიღი: 13/05/2026 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება N 1231233316612 , დამოწმების თარიღი: 13/05/2026 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "ფერმა ბოჩი" , ID ნომერი: 415112185

მესაკუთრე:

შპს "ფერმა ბოჩი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026397832
თარიღი 13/05/2026
14:05:08

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 4098.00 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი - 242.54 კვ.მ., N2 საერთო ფართობი - 157.92 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული ფართობი - 95.96 კვ.მ., მანსარლი - 61.96 კვ.მ.), N3 საერთო ფართობი - 212.15 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული - 105.58 კვ.მ., II სართული - 106.57 კვ.მ.), N4 საერთო ფართობი - 2.35 კვ.მ.;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
19/05/2026

უძრავი ქონების ნასყილობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება N 1231233316612 ,
გაფორმების თარიღი: 13/05/2026 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უძრავი ქონების ნასყილობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება N 1231233316612 ,
გაფორმების თარიღი: 13/05/2026 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნი კური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge