



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022045414 - 20/01/2022 09:45:22

მომზადების თარიღი  
12/12/2022 16:48:00

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ყვარელი	სექტორი ახალსოფელი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დამუსგებული ფართობი: 8556.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 57.02.70.000.114;
57	02	70	004/005	

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ყვარელი,  
ადმინისტრაციული ერთეული ახალსოფელი, ბლოკი  
N004, ნაკვეთი N005

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016033487 , თარიღი 25/01/2016 11:47:54  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/01/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკომლო წიგნის ჩანაწერი
- N004 სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი , N045665 , გაფორმების თარიღი:20/01/2022 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- მიღება ჩაბარების აქტი N22

მესაკუთრები:  
გელა ცერცვაძე ,P/N: 45001031656

მესაკუთრე: აღწერა:  
გელა ცერცვაძე

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019439242  
თარიღი 04/06/2019  
15:34:14

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი:მიწის ნაკვეთი დამუსგებული ფართობით: 8556.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232729511, დამოწმების თარიღი04/06/2019, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
07/06/2019

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირაგნობა/იპოთეკა: 102022568761 27/11/2022 02:48:21  
გულა ცერცვაძე ს/ნ 7777777777 პ/ნ 45001031656  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N0702714, 26.11.2022, შემოსავლების სამსახური

---

## ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)