



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025180837 - 08/10/2025 14:20:05

მომზადების თარიღი
09/10/2025 18:19:11

საკუთრების განყოფილება

ზონა
თბილისი
01

სექტორი
72

კვარტალი
14

ნაკვეთი
033/838

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი,
სარგის კაკაბაძის ქუჩა, N 40

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
დამუშავება ფართობი: 1000.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.72.14.033.197**;
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2 საერთო
ფართობით 805.59 კვ.მ.; (მათ შორის საცხოვრებელი
ფართი 363.02 კვ.მ, საზაფხულო ფართი 271.28
კვ.მ, კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი 12.26 კვ.მ,
ავტოსადგომი ფართით 33.73 კვ.მ.; დამხმარე ფართი
125.30 კვ.მ) შენობა N3 აუზი ფართით 42.66 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023259340 , თარიღი 13/11/2023 16:24:59
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/11/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 26/12/2014 , საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N ბ17.012331114 , დამოწმების თარიღი: 07/11/2023 , ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
მუნიციპალური ინსპექცია
- ბრძანება N ბ17.012331421 , დამოწმების თარიღი: 10/11/2023 , ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
მუნიციპალური ინსპექცია
- ბრძანება N1868380 , დამოწმების თარიღი: 04/05/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის
სამსახური

მესაკუთრეები:

ასლან ცივაძე , P/N: 01026011268

მესაკუთრე:

ასლან ცივაძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022248425
თარიღი **12/04/2022**
15:32:26

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833;
საგანი: N1, N2 საერთო ფართობით 805.59 კვ.მ.; (მათ შორის საცხოვრებელი ფართი
363.02 კვ.მ, საზაფხულო ფართი 271.28 კვ.მ, კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი 12.26
კვ.მ, ავტოსადგომი ფართით 33.73 კვ.მ.; დამხმარე ფართი 125.30 კვ.მ) შენობა N3 აუზი
ფართით 42.66 კვ.მ.;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი **12/04/2022**
საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკის ხელშეკრულება N 12.04/02103-22, დამოწმების თარიღი 12/04/2022,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge