



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022718519 - 03/10/2022 15:22:41

მომზადების თარიღი  
07/10/2022 14:19:48

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ქობულეთი	სექტორი დ/ჩაქვი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 952.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 20.18.02.977; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-131.8 კვ.მ
20	48	01	198	

მისამართი: ქობულეთი, დაბა ჩაქვი, ქუჩა ბარათაშვილი, N 8-ა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022718519 , თარიღი 03/10/2022 15:22:41  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/10/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 03/10/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

გია კაპაგაძე, P/N: 17001002045

მესაკუთრე:

გია კაპაგაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102022108457 17/03/2022 10:31:31  
გია კაპაგაძე ს/ნ 77777779 პ/ნ 17001002045  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N0816200, 17.03.2022, შემოსავლების სამსახური

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022718519  
თარიღი 03/10/2022  
15:22:41

გამყიდველი: ნანა სარჯველაძე P/N: 33001014576;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობით 952.00 კვ.მ. და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობის  
ჩამონათვალი: N1-131.8 კვ.მ ;  
მყიდველს ეკრძალება უძრავი ქონების ნებისმიერი ფორმით მართვა და განკარგვა 2023 წლის  
3 აპრილამდე;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
07/10/2022  
უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 03/10/2022,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო  
ყაღალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)