



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024731945 - 22/05/2024 10:28:42

მომზადების თარიღი  
28/05/2024 11:59:57

### საკუთრების განყოფილება

ზონა გარდაბანი	სექტორი დიდი ლილო	კვარტალი 37	ნაკვეთი 063	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2884.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.08.37.018;
მისამართი: ქალაქი თბილისი, დიდი ლილო				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024731945 , თარიღი 22/05/2024 10:28:42  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/05/2024

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:12/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 22/05/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:11/12/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:12/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ალეკო გოდერიძე ,P/N: 55001003461  
ლაშა გოდერიძე ,P/N: 55001004340  
მაია თევდორაშვილი ,P/N: 01032002470  
მანანა უგულავა ,P/N: 01013023959  
ნათია ბეთლემიძე ,P/N: 59001117120

#### მესაკუთრე:

მაია თევდორაშვილი  
ლაშა გოდერიძე ,ალეკო გოდერიძე,მანანა უგულავა,ნათია ბეთლემიძე

#### აღწერა:

დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ.  
დაზუსტებული ფართობი: 2284.00 კვ.მ.

### იპოთეკა

#### საგადასახადო გირაგნობა:

- საგადასახადო გირაგნობა/იპოთეკა: 102024056577 02/02/2024 11:04:12  
ალეკო გოდერიძე ს/ნ 106197712 პ/ნ 55001003461  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N0073683, 02.02.2024, შემოსავლების სამსახური

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებული არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)