



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023232498 - 19/03/2023 15:48:16

მომზადების თარიღი  
22/05/2023 15:35:13

### საკუთრების განყოფილება

მონა სამგრელია	სექტორი ღანირი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავე) დამუსგებული ფართობი: 99535.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:34.01.04.436;
34	01	45	002	

მისამართი: მუნიციპალიტეტი სამგრელია,  
ადმინისტრაციული ერთეული ღანირი, ნაკვეთი 002

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020877366 , თარიღი 17/11/2020 17:07:23  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/11/2020

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N522597 , დამოწმების თარიღი:19/03/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N019
- განკარგულება აუქციონზე შეძენილ ქონებაზე საკუთრების უფლების წარმოშობის შესახებ N G 227 N200931093 , დამოწმების თარიღი:13/11/2020 ,ნოტარიუსი მეგი მაღალაძე

#### მესაკუთრები:

ბადრი ხვიჩია,P/N: 37001003953

#### მესაკუთრე:

ბადრი ხვიჩია

#### აღწერა:

### იპოთეკა

#### საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102020440842 19/11/2020 06:00:03  
ბადრი ხვიჩია ს/ნ 77777779 პ/ნ 37001003953  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N0642241, 18.11.2020, შემოსავლების სამსახური

### ვალდებულება

#### ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

## მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე: **DE22222874 05/10/2022 10:52:54**  
ბადრი ხეიია 37001003953  
საფუძველი: აღმასრულებელი: რევაზი ძოწინიძე სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 05.10.2022 # A22175112-005
- 

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)