



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025096150 - 17/09/2025 17:00:08

მომზადების თარიღი
23/09/2025 14:30:55

საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი 16	ნაკვეთი 003/417	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 72007.00 კვ.მ.
-----------------	--------------------	----------------	--------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი ,
ორხევის ხიდის , მიმდებარე ტერიტორია

ნაკვეთის წინა ნომერი:01.19.16.004.001;
01.19.16.003.392;

შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი:მშენებლობის უფლებით

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023820211 , თარიღი 04/08/2023 17:10:24
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/08/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/07/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/07/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი N E-404-12-22215 , დამოწმების თარიღი:25/05/2018 ,სსიპ ქ. თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N171299276 , დამოწმების თარიღი:06/11/2017 ,ნოტარიუსი ლ. გზირიშვილი
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N 25800 , დამოწმების თარიღი:17/07/2018 ,სსიპ ქ. თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N171299276 , დამოწმების თარიღი:06/11/2017 ,ნოტარიუსი ლ. გზირიშვილი

მესაკუთრები:

შპს "ბაგი ჯეორჯია" , ID ნომერი:402044300

მესაკუთრე:

შპს "ბაგი ჯეორჯია"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შებენიერი სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892018217270
თარიღი 14/03/2018
18:07:34

საგანი:მიწის ნაკვეთზე ფართობით 894 კვ.მ ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;

ბრძანება Nბ61.01180661 , დამოწმების თარიღი:07/03/2018 ,სსიპ " ქონების მართვის
სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
16/03/2018

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019055806
თარიღი 28/01/2019
15:57:28

საგანი:მიწის ნაკვეთზე 1635 კვ.მ. ვრცელდება სერვიტუტის უფლება 01.19.16.003.388
საკადასტრო კოდის სასარგებლოდ;

სერვიტუტის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი28/01/2019, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
05/02/2019

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019367313
თარიღი 13/05/2019
17:26:54

საგანი:733 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება 01.19.16.003.393
საკადასტრო კოდის სასარგებლოდ ;

სერვიტუტის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი30/05/2019, სსიპ საქართველოს
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
05/06/2019

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025096150
თარიღი 17/09/2025
17:00:08

უმუფრუქტუარი: სააქციო საზოგადოება "თელასი"202052580;

საგანი:დამუსტგებული ფართობი: 72007.00 კვ.მ. ფართიდან - 25.00 კვ.მ ფართი ;
ვაღა:49 წელი;

უსასყიდლო უმუფრუქტის ხელშეკრულება,, რეესტრის ნომერი N251246624, დამოწმების
თარიღი16/09/2025, ნოგარიუსი ლეიზა ცხადაძე

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
23/09/2025

უსასყიდლო უმუფრუქტის ხელშეკრულება,, რეესტრის ნომერი N251227031, დამოწმების
თარიღი12/09/2025, ნოგარიუსი ლეიზა ცხადაძე

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge